

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Bauausschusses



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: 04503 807155

E-Mail: a.hildebrandt@timmendorfer-strand.org

Datum: 06.05.2019

Bekanntmachung

Am **Donnerstag**, dem **16. Mai 2019**, findet um **18:00 Uhr** die **9. Sitzung des Bauausschusses** der 19. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Christian Freitag

Tagesordnung

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Niederschrift über die Sitzung vom 03.04.2019
- 03 Bericht der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 04 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse - öffentlicher Teil
- 05 Mitteilungen des Vorsitzenden
- 06 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30a für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand Höhe Strandallee 45 „Kiosk Milchhäuschen“
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter, eingeschränkter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 07 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30 b für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand zwischen dem Landhaus Carstens und dem Seehotel Maritim, „Kiosk Spielmann“ und WC-Gebäude
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter, eingeschränkter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 08 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30 g für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand zwischen dem Seeschlösschen und der Rodenbergstraße (Höhe Kurpark), „Kiosk Grimm“
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter, eingeschränkter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: Info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:
Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13
Deutsche Bank HL IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00
Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93
Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

BIC: NOLADE21HOL
BIC: DEUTDE33
BIC: GENODEF1EUT
BIC: PBNKDEFF

- 09 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 für ein Gebiet südwestlich des Niendorfer Hafens, nordöstlich der Straße An der Acht „Kiosk An der Acht“
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter, eingeschränkter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 10 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 für ein Gebiet auf der Strandpromenade, nördlich des Saunarings, östlich der Kurpromenade und westlich der Ostsee – Trinkkurhalle
hier: Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 11 Baumaßnahme Strandallee 2. BA
hier: Anpassung des Bauprogramms
- 12 Verschiedenes
- 13 Vergabe von Aufträgen
hier: Auftragsvergabe der Jahresgrünflächenpflege, Bereich Kurparkflächen
- 14 Neubau des Feuerwehrgeräte- und Dorfgemeinschaftshauses Hemmeldorf
hier: Vergabe der Tischlerarbeiten Fenster und Außentüren
- 15 Vergabe von Planungsleistungen
hier: Rathaus Strandallee
- 16 Antrag auf eine vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für ein Grundstück in der Poststraße
- 17 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur ausnahmsweisen Zulässigkeit von Ferienvermietung auf einem Grundstück im Waldweg in Niendorf/Ostsee
- 18 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Errichtung eines Ferienhauses auf einem Grundstück im Hainbuchenweg in Niendorf/Ostsee
- 19 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Bauvoranfrage für den Neubau von zwei Wochenendhäusern in der Straße Birkenweg in Niendorf/Ostsee
- 20 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Nutzungsänderung und ausnahmsweise Zulässigkeit von Ferienvermietung für ein Gebäude in der Straße Steenbeek in Timmendorfer Strand
- 21 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 28, 4. Änderung für die Errichtung eines Wohngebäudes in der Straße Grüner Grund in Niendorf/Ostsee
- 22 Umgang mit versagten Teilungsgenehmigungen nach § 22 BauGB
- 23 Bericht der Verwaltung - nichtöffentlicher Teil
- 24 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Tagesordnungspunkte 13 bis 23 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Bauausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: Info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:
Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13
Deutsche Bank HL IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00
Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93
Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

BIC: NOLADE21HOL
BIC: DEUTDE33
BIC: GENODEF1EUT
BIC: PBNKDEFF