

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen,
Energie und Umwelt



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124

E-Mail: s.fick@timmendorfer-strand.org

Datum: 23.11.2016

Bekanntmachung

Am **Donnerstag**, dem **01. Dezember 2016**, findet um **18:00 Uhr** die **25. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt** der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Jan Karthäuser

Tagesordnung

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Bericht der Verwaltung
- 03 Auswirkungen der Änderung des Landesnaturschutzgesetzes auf die strandnahen Entwicklungsmöglichkeiten in der Gemeinde Timmendorfer Strand
hier: Vorstellung der Ergebnisse
- 04 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30a für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand höhe Strandallee 45 „Kiosk Milchhäuschen“
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 05 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30 b für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand zwischen dem Landhaus Carstens und dem Seehotel Maritim, „Kiosk Spielmann“ und WC-Gebäude
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 06 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30 g für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand zwischen dem Seeschlösschen und der Rodenbergstraße (höhe Kurpark), „Kiosk Grimm“
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 07 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 für ein Gebiet südwestlich des Niendorfer Hafens, nordöstlich der Straße An der Acht „Kiosk An der Acht“
hier: Vorstellung der angepassten Planentwürfe und erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

- 08 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 18d für ein Gebiet in Timmendorfer Strand, südlich der Gemeindegrenze nach Scharbeutz, westlich der Strandallee von Strandallee HausNr. 6 bis 34
hier: Vorstellung des Planentwurfes
- 09 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 35 für die Ortschaft Oeverdiek
hier: Präsentation der Planentwürfe und Aufstellungsbeschluss
- 10 4. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) der Gemeinde Timmendorfer Strand
- 11 Verschiedenes
- 12 Ausbau der Rodenbergstraße/ An der Acht in Niendorf/Ostsee
hier: Vergabeempfehlung an die Gemeindevertretung für alle Gewerke
- 13 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit bis zu sechs Wohneinheiten auf einem Grundstück in der Seestraße in Hemmelsdorf
- 14 Grundstücksangelegenheiten
hier: Auswahl von Flächen für mögliche Wohnmobilstellplätze
- 15 Bericht der Verwaltung nichtöffentlicher Teil
- 16 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Tagesordnungspunkte 12 - 15 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt voraussichtlich nichtöffentlich beraten.