

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen,
Energie und Umwelt



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-134

E-Mail: info@timmendorfer-strand.org

Datum: 29.12.2015

Bekanntmachung

Am **Donnerstag**, den **07. Januar 2016**, findet um **18:00 Uhr** die **12. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt** der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand in der Mensa der Grund- und Gemeinschaftsschule, Poststraße 36b, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich/nichtöffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Rainer Steen

Tagesordnung

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Bericht der Verwaltung
- 03 Beschluss über den Haushaltsplan 2016
- 04 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für ein Gebiet in Niendorf/ Ostsee zwischen der Strandstraße und der B 76 westlich der Sydowstraße und Wiesengrund „Lebensmittelmarkt“ hier: Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 05 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30a für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand Höhe Strandallee 45 „Kiosk Milchhäuschen“ hier: Vorstellung des Planentwurfes und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 06 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30 b für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand zwischen dem Landhaus Carstens und dem Seehotel Maritim, „Kiosk Spielmann“ und WC-Gebäude hier: Vorstellung des Planentwurfes und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 07 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 30 g für einen Bereich auf der Strandpromenade in Timmendorfer Strand zwischen dem Seeschlösschen und der Rodenbergstraße (Höhe Kurpark), „Kiosk Grimm“ hier: Vorstellung des Planentwurfes und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 08 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 für ein Gebiet südwestlich des Niendorfer Hafens, nordöstlich der Straße An der Acht „Kiosk An der Acht“

hier: Aufstellungsbeschluss, Vorstellung des Planentwurfes und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

- 09 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 für ein Gebiet in Timmendorfer Strand östlich der Hauptstraße, südlich der Straße Vogelsang, Grundstück Vogelsang 4
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 10 Bebauungsplan Nr. 69 für das Gebiet östlich der L 181/Seestraße, südlich der Seekoppel, westlich des Hemmelsdorfer Sees und nördlich der Seestraße in Hemmelsdorf -
Dorfgemeinschaftshaus und Feuerwehr –
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 11 Verschiedenes
- 12 Auftragsvergabe von Architektenleistungen zum Umbau des Lehrerzimmers im OGT
- 13 Auftragsvergabe der Tiefbau-/Kanalbauarbeiten (RW) und Gasversorgung zur Maßnahme
Zentrum Timmendorfer Strand - Ausbau Strandallee - 1. BA (Bergstraße/ Poststraße bis
Kurparkstraße)
hier: Empfehlung an die Gemeindevertretung
- 14 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Neubau eines Wohngebäudes
in der Kurparkstraße einschließlich Befreiungsanträgen zur Überschreitung der Baugrenze
und der Geschossflächenzahl
- 15 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Neubau eines
Mehrfamilienhauses und Umbau eines bestehenden Gebäudes auf einem Grundstück in der
Birkenallee in Timmenmdorfer Strand
- 16 Antrag auf Zustimmung zur Teilung nach Wohnungseigentumsgesetz (WEG) für eine
Appartmananlage in der Brodtener Straße in Niendorf/Ostsee
- 17 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 für ein Grundstück in der
Rodenbergstraße
- 18 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für ein Grundstück in der Strandstraße in
Niendorf/Ostsee
- 19 Verschiedenes nichtöffentlicher Teil

Die Tagesordnungspunkte 12 bis 19 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt voraussichtlich nichtöffentlich beraten.