

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen, Energie und Umwelt



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-135

E-Mail: info@timmendorfer-strand.org

Datum 24.08.2015

Bekanntmachung

Am **Dienstag, den 01. September 2015** findet **um 18.00 Uhr** die 7. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Rainer Steen

Tagesordnung:

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Berichte der Verwaltung
- 03 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
- 04 Niederschrift über die 01. Sitzung des ABPE vom 30.04.2015
Niederschrift über die 03. Sitzung des ABPE vom 11.06.2015
Niederschrift über die 04. Sitzung des AKUV vom 24.06.2015
- 05 Mittelanmeldungen zum Nachtragshaushalt 2015
hier: Haushaltmittelanmeldungen für den Fachbereich Tourismus, Bauen, Umwelt und Immobilien
- 06 Baumaßnahme Erschließung B-Plan 20 in Niendorf/Ostsee
hier: Vorstellung der Planung sowie Beschluss des Bauprogrammes und Bauablauf
- 07 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für ein Gebiet in Niendorf/ Ostsee zwischen der Strandstraße und der B 76 westlich der Sydowstraße und Wiesengrund „Lebensmittelmarkt“
hier: Vorstellung der Planungen des Lebensmittelmarktes
- 08 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für ein Gebiet in Niendorf / Ostsee nordöstlich der B 76 gegenüber dem Kurpark
hier: Aufstellung und Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 09 Vorstellung des Neubaus des Dorfgemeinschafts- und Feuerwehrgerätehauses Hemmeldorf
- 10 Bebauungsplan Nr. 69 für das Gebiet östlich der L 181/Seestraße, südlich der Seekoppel, westlich des Hemmeldorfer Sees und nördlich der Seestraße in Hemmeldorf - Dorfgemeinschaftshaus und Feuerwehr –
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:

Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13
Deutsche Bank HL IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00
Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93
Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

BIC: NOLADE21HOL
BIC: DEUTDE33
BIC: GENODEF1EUT
BIC: PBNKDEFF

- 11 Aufstellung einer 66. Änderung des Flächennutzungsplanes und eines Bebauungsplanes Nr. 71 für ein Gebiet am südwestlichen Ortsrand von Hemmelsdorf, nördlich der L 181/Seestraße und westlich des Hainholzweges - Großparkplatz
- 12 Vorstellung der Planungen für den Ausbau der Strandallee BA 1 – 3 von der Kreuzung Bergstraße bis zur Wohldstraße und Beschluss der Bauprogramme
- 13 Wettbewerb Bienenfreundlichste Kommune Schleswig-Holsteins
hier: Antrag der Neuen Perspektive
- 14 Sachstand Fischereihof Hemmelsdorf
- 15 Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauwesen, Planung und Energie nicht öffentlich beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

- 16 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Errichtung von Bürocontainern auf einen Grundstück im Fockenrader Redder in Timmendorfer Strand
- 17 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 11 für den Anbau eines Wintergartens an einem Gebäude in der Straße Beesenbrook in Niendorf/Ostsee
- 18 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 45 für die Errichtung einer Werbepylons vor einem Gebäude in der Strandallee in Timmendorfer Strand
- 19 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 und Nr. 4, 1. Änderung für den Anbau einer Außentreppe an einem Gebäude im Krugsweg in Timmendorfer Strand
- 20 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Umbau einer Loggia zu Wohnzwecken an einem Gebäude im Wohrbarg in Timmendorfer Strand
- 21 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Errichtung einer gastronomisch genutzten Außenterrasse an einem Gebäude in der Wohldstraße 25 in Timmendorfer Strand
- 22 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Errichtung einer gastronomisch genutzten Außenterrasse an einem Gebäude in der Strandallee 100 in Timmendorfer Strand
- 23 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Nutzungsänderung des Dachgeschosses in einem Gebäude in der Hauptstraße in Timmendorfer Strand
- 24 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauvorbescheid für den Teilabbruch, Umbau und Erweiterung eines Wochenend- und Ferienhauses im Birkenweg in Niendorf/Ostsee
- 25 Grundstücksangelegenheiten
hier: Empfehlung an den Hauptausschuss
- 26 Auftragsvergabe
Hier: Vergabe der weiteren Leistungsphasen für den Neubau des Dorfgemeinschafts- und Feuerwehrgerätehauses in Hemmelsdorf
- 27 Berichte der Verwaltung