

# Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Bauen, Energie und Umwelt



Patengemeinde  
der Stadt Ratzebuhr und  
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0  
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124

**E-Mail:** [info@timmendorfer-strand.org](mailto:info@timmendorfer-strand.org)

Datum 16.06.2015

## Bekanntmachung

Am **Mittwoch**, den **24. Juni 2015** findet **um 18.00 Uhr** zusätzlich zum Sitzungskalender die 4. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Rainer Steen

### Tagesordnung:

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Niederschrift über die 08. Sitzung des ABPE vom 18.11.2014  
Niederschrift über die 11. Sitzung des ABPE vom 29.01.2014  
Niederschrift über die 07. Sitzung des AKUV vom 12.03.2015
- 03 Berichte der Bürgermeisterin
- 04 Neubau der öffentlichen WC-Einrichtungen auf dem Parkplatz P 4 – Vogelpark/Niendorf  
hier: Grundsatzbeschluss für weiteres Vorgehen
- 05 Vorhabenbezogene 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 für ein Gebiet in der Strandstraße, westlich der Straße „Am Rethwarder“ und östlich der Hafenstraße (Strandstraße 54) in Niendorf/Ostsee  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 06 Antrag der GRÜNEN „Fishing for Litter“
- 07 Sachstand Fischereihof Hemmeldorf
- 08 Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt nicht öffentlich beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen

**Rathaus:**  
Strandallee 42  
23669 Timmendorfer Strand

**Vermittlung:** (0 45 03) 8 07-0  
**Telefax:** (0 45 03) 8 07-2 11  
**E-Mail:** [info@timmendorfer-strand.org](mailto:info@timmendorfer-strand.org)  
**Internet:** [www.timmendorfer-strand.org](http://www.timmendorfer-strand.org)  
**oder** [www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

**Konten der Gemeindekasse:**  
**Sparkasse Holstein** IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13  
**Deutsche Bank HL** IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00  
**Volksbank Eutin e.G.** IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93  
**Postbank Hamburg** IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

**BIC:** NOLADE21HOL  
**BIC:** DEUTDE33  
**BIC:** GENODEF1EUT  
**BIC:** PBNKDEFF

grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

09 Vergaben

09.1 Neubau eines Dorfgemeinschafts- und Feuerwehrhauses in Groß Timmendorf  
hier: Vergabe der Planungsleistungen

10 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Anbau einer Eingangsüberdachung und einer Balkonaußentreppe an einem Gebäude in der Samlandstraße in 23669 Timmendorfer Strand

11 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Erweiterung der Stellplatzanlage, Grundrissänderungen und geringfügige Änderung der Gebäudelage an einem Gebäude in der Hauptstraße in 23669 Timmendorfer Strand

12 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B.-Planes Nr. 17 für die Sanierung eines Kiosks in der Rodenbergstraße in 23669 Timmendorfer Strand

13 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Nutzungsänderung von Teilbereichen eines Gaststättenbetriebes in Wohnnutzung in einem Gebäude im Mittelweg in 23669 Niendorf/Ostsee

14 Erklärung über das weitere Vorgehen bei einem Bauvorhaben in der Strandstraße

15 Fischereihof Hemmelsdorf

15.1 Sachstand über die Baugenehmigungen

15.2 Errichtung einer Lärmschutzwand

16 Berichte der Bürgermeisterin