

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen, Energie und Umwelt



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124

E-Mail: info@timmendorfer-strand.org

Datum 27.05.2015

Bekanntmachung

Am **Donnerstag**, den **11. Juni 2015** findet **um 18.00 Uhr** die 3. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Rainer Steen

Tagesordnung:

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Niederschrift über die 07. Sitzung ABPE vom 28.10.2014
Niederschrift über die 13. Sitzung ABPE vom 12.03.2015
Niederschrift über die 15. Sitzung ABPE vom 19.03.2015
Niederschrift über die 02. Sitzung ABEU vom 21.05.2015
- 03 Berichte der Bürgermeisterin
- 04 Freihandelsabkommen TTIP
hier: Impulsreferat und Beschluss über das weitere Verfahren
- 05 Positionierung zum Standort Bahnhof Timmendorfer Strand (Vorschlag der Deutschen Bundesbahn) und zum Erhalt der Bäderbahn
- 05.1 Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde Timmendorfer Strand
- 05.2 Resolution zum Erhalt der Bäderbahn
- 06 Lieferverkehr in der Fußgängerzone
hier: Beschluss zur Antragstellung an die Straßenverkehrsbehörde

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:
Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13
Deutsche Bank HL IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00
Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93
Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

BIC: NOLADE21HOL
BIC: DEUTDE33
BIC: GENODEF1EUT
BIC: PBNKDEFF

- 07 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt
- 08 Bebauungsplan Nr. 18d für ein Gebiet in Timmendorfer Strand, westlich der Strandallee von Strandallee Haus Nr. 6 bis 34
hier: Aufstellungsbeschluss und Aufstellung einer Veränderungssperre
- 09 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 für ein Gebiet zwischen Strandstraße, Aalbeek, B 76 und Hafenstraße
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 10 Bebauungsplan Nr. 40, 6. Änderung für ein Grundstück am Vogelsang in Timmendorfer Strand
hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 sowie Änderung der Zielsetzung für die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40
- 11 Bebauungsplan 20, 4. Änderung für das Zentrum von Niendorf/Ostsee von Strandstraße 132 bis Nagelsallee
hier: Verfahrensstand
- 12 Straßenbaumaßnahme Strandallee (Kreisverkehr Bergstraße bis Wohldstraße)
hier: Vorstellung Beitragsrechtlicher Ablauf
- 13 Verkehrszahlungsmessungsgeräte
hier: Beschluss über die Anschaffung und Aufstellung
- 14 Neubau der öffentlichen WC-Einrichtungen auf dem Parkplatz P 4 – Vogelpark/Niendorf
hier: Grundsatzbeschluss für weiteres Vorgehen
- 15 Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauwesen, Planung und Energie **nicht öffentlich** beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

- 16 Vergaben
- 16.1 Neubau eines Dorfgemeinschafts- und Feuerwehrhauses in Groß Timmendorf
hier: Vergabe der Planungsleistungen
- 16.2 Erweiterung für den Bau einer Aufzugsanlage, Umbau und Nutzungsänderung der vorh. Mensa, Schule Poststraße
hier: Beschluss zur Auftragsvergabe der Bauleistungen, vorbehaltlich der noch fehlenden Baugenehmigung
- 16.3 Fischkate - Fischereihof Hemmelsdorf
hier: Vergabe der Maurerarbeiten, Zimmererarbeiten, Fenster, Reetdacheindeckung, Heizung und Sanitär
- 16.4 Alte Räucherei – Fischereihof Hemmelsdorf
hier: Auftragsvergabe Rauchreinigungsanlage mit Schornstein
- 17 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Erweiterung einer Stellplatzanlage auf einem Grundstück in der Dorfstraße in 23669 Groß Timmendorf

- 18 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Neubau eines Mehrfamilienhauses auf einem Grundstück im Pommernweg in 23669 Timmendorfer Strand
- 19 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Steiluferallee in 23669 Niendorf/Ostsee
- 20 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7, 6. Änderung für den Anbau eines Wintergartens an einem Gebäude in der Straße Wohldkamp in 23669 Timmendorfer Strand
- 21 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Anbau einer Eingangsüberdachung und einer Balkonaußentreppe an einem Gebäude in der Samlandstraße in 23669 Timmendorfer Strand
- 22 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den An- und Umbau an einem bestehenden Wohngebäude in der Dorfstraße in 2366 Groß Timmendorf
- 23 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Erweiterung der Stellplatzanlage, Grundrissänderungen und geringfügige Änderung der Gebäudelage an einem Gebäude in der Hauptstraße in 23669 Tdf. Strand
- 24 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B.-Planes Nr. 17 für die Sanierung eines Kiosks in der Rodenbergstraße in 23669 Timmendorfer Strand
- 25 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Vorbescheid zur Erweiterung eines Wohnhauses in der Strandallee in 23669 Timmendorfer Strand
- 26 Berichte der Bürgermeisterin