

# Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Bauwesen, Planung und Energie



Patengemeinde  
der Stadt Ratzeburg und  
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0  
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124

E-Mail: [info@timmendorfer-strand.org](mailto:info@timmendorfer-strand.org)

Datum 30.9.2014

## Bekanntmachung

am Donnerstag den **09.10.2014**, findet um **18:00 Uhr** die 06. Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Planung und Energie der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Rathaus, Sitzungszimmer, 23669 Timmendorfer Strand, Strandallee 42, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Rainer Steen

### Tagesordnung

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Berichte der Bürgermeisterin
- 03 Vorstellung der Ergebnisse der Dorfentwicklungsplanungen Hemmelsdorf und Groß Timmen-dorf
- 04 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 für ein Gebiet landseits der Strandstraße von Am Rethwarder bis zum Brookredder  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 05 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für ein Gebiet landseits der Strandstraße von Haus-Nr. 134 bis zur Sydowstraße und für das Grundstück Strandstraße 131  
hier: Ergebnisse aus den Fraktionsberatungen
- 06 Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauwesen, Planung und Energie nicht öffentlich beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

- 07 Vergabe von Aufträgen
  - 07.1 Vergabe für die Durchführung von Sichtkontrollen der Park- und Straßenbäume
  - 07.2 Vergabe für die Erstellung eines Entwässerungskonzeptes für die Aalbeeksiedlung
  - 07.3 Vergabe für die Fortführung der Planungsleistungen für die Erneuerung der Strandallee

Rathaus:  
Strandallee 42  
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0  
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11  
E-Mail: [info@timmendorfer-strand.org](mailto:info@timmendorfer-strand.org)  
Internet: [www.timmendorfer-strand.org](http://www.timmendorfer-strand.org)  
oder [www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

Konten der Gemeindekasse:  
Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13  
Deutsche Bank HL IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00  
Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93  
Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

BIC: NOLADE21HOL  
BIC: DEUTDEDB237  
BIC: GENODEF1EUT  
BIC: PBNKDEFF

- 08 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf einem Grundstück im Ruppersdorfer Weg
- 09 Bauvoranfrage/Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 für die Errichtung eines Wohngebäudes in zweiter Baureihe für ein Grundstück im Oeverdieker Weg
- 10 Bauvoranfrage zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 26 für den Neubau eines Mehrfamilienhauses auf einem Grundstück in der Strandstraße
- 11 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 45 zur Überschreitung der Baugrenze für die Errichtung einer Rettungstreppe auf einem Grundstück am Timmendorfer Platz
- 12 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 56 für die Errichtung eines Carports auf einem Grundstück im Grönlandring
- 13 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 9 b zur Abweichung von der festgesetzten Dachneigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf einem Grundstück Im Brook
- 14 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Bau von Abstellräumen und einer Carportanlage auf einem Grundstück in der Hauptstraße  
---
- 15 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Ausbau eines Dachgeschosses zu Wohnzwecken in einem Gebäude in der Hauptstraße
- 16 Bauvoranfrage zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 zur Überschreitung der Baugrenze für die Errichtung eines Einfamilienhauses auf einem Grundstück in der Finkenstraße
- 17 Bauvoranfrage zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4, 5. Änderung zur Änderung der Nutzungsart für ein Gebäude in der Strandallee
- 18 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Um- und Anbau an ein Einfamilienhaus auf einem Grundstück in der Klodtstraße
- 19 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Neubau eines Ferienhauses auf einem Grundstück im Eichenweg
- 20 Bauvoranfrage für die Errichtung eines Wohngebäudes auf einem Grundstück in der Posener Straße
- 21 Errichtung einer Werbeanlage am Meerwasserhallenbad Niendorf/Ostsee
- 22 Berichte der Bürgermeisterin
- 23 Verschiedenes