

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauwesen, Planung und Energie



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124
E-Mail: info@timmendorfer-strand.org

Datum: 04.06.2014

B e k a n n t m a c h u n g

am Donnerstag, den **12.06.2014**, findet um **18:00 Uhr** die 03. Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Planung und Energie der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Rathaus, Sitzungszimmer, 23669 Timmendorfer Strand, Strandallee 42, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Rainer Steen

Tagesordnung

- | | | |
|----|--|---------|
| 01 | Einwohnerfragestunde | |
| 02 | Berichte der Bürgermeisterin | |
| 03 | Erschließung Zentrum Niendorf/Ostsee
<u>hier:</u> Vorstellung der Verkehrs- und Entwässerungsplanung B-Plan 20 | Vorlage |
| 04 | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für einen Lebensmittelmarkt in Niendorf/Ostsee
<u>hier:</u> Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | Vorlage |
| 05 | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 (Vorhabenbezogener Bebauungsplan) für die Grundstücke Strandallee 47 – 49 in Timmendorfer Strand
<u>hier:</u> Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | Vorlage |
| 06 | 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 für ein Gebiet in Niendorf/ Ostsee südlich der Strandstraße zwischen dem Mückenwald und dem Barkholtredder (Freizeithaus Niendorf)
<u>hier:</u> Vorstellung eines Bebauungskonzeptes und Aufstellungsbeschluss | Vorlage |
| 07 | 65. Änderung des F-Planes und Aufstellung des B-Planes Nr. 67 für ein Gebiet am östlichen Ortsrand von Niendorf westlich der Bundesstraße B 76, südlich der Kreisstraße K 1 bzw. der Straße „Brodtener Straße“
<u>hier:</u> Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung | Vorlage |
| 08 | Verschiedenes | |

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:
Sparkasse Holstein (BLZ 213 522 40) Kto.Nr. 6.000.913
Volksbank Eutin e.G. (BLZ 213 922 18) Kto.Nr. 130 893
Deutsche Bank Lübeck AG (BLZ 230 707 00) Kto.Nr. 7 300 817
Postbank Hamburg (BLZ 200 100 20) Kto.Nr. 250 58-200

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Planung und Bauwesen **nicht öffentlich** beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

- | | | |
|------|---|---------|
| 09 | Vergabe von Aufträgen | |
| 09.1 | Eilentscheidung der Bürgermeisterin für die Erteilung eines Auftrages zur Lieferung und Montage einer Be- und Entlüftungsanlage im Mikado Teehaus auf der Seeschlösschenbrücke | Vorlage |
| 09.2 | Eilentscheidung Teehaus
Eilentscheidung der Bürgermeisterin für die Erteilung eines Auftrags zur Montage des bereits vorhandenen Geländers der Plattform Seeschlösschenbrücke / Mikado Teehaus | Vorlage |
| 09.3 | Vergabe von Tief- und Straßenbauarbeiten in der Dornkampstraße | Vorlage |
| 09.4 | Vergabe der Rohbauarbeiten am Hafeninformationszentrum in Niendorf/Ostsee | Vorlage |
| 10 | Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Erweiterung der Nutzung von Zufahrts- und Lagerflächen auf einem Grundstück in der Seestraße in Hemmelsdorf | Vorlage |
| 11 | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 36 zur Überschreitung der Traufhöhenfestsetzung für den Neubau eines Wohnhauses in der Wolburgstraße in 23669 Timmendorfer Strand | Vorlage |
| 12 | Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 15, 2. Änderung für die Zulässigkeit einer Schank- und Speisewirtschaft auf einem Grundstück in der Strandallee in 23669 Timmendorfer Strand | Vorlage |
| 13 | Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Einbau einer Dachgaube mit Balkon an einem Wohngebäude im Barkholtredder in Niendorf/Ostsee | Vorlage |
| 14 | Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 für ein Grundstück in der Rodenbergstraße | Vorlage |
| 15 | Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Vorbescheid zur Errichtung von zwei Doppelhaushälften auf einem Grundstück im Pommernweg in 23669 Timmendorfer Strand | Vorlage |
| 16 | Berichte der Bürgermeisterin | |
| 17 | Verschiedenes | |