

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauwesen, Planung und Energie



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124
E-Mail: info@timmendorfer-strand.org

Datum: 02.04.2014

B e k a n n t m a c h u n g

am Donnerstag, den **10.04.2014**, findet um **18:00 Uhr** die 01. Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Planung und Energie der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Rathaus, Sitzungszimmer, 23669 Timmendorfer Strand, Strandallee 42, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Rainer Steen

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet die Einwohnerfragestunde statt

Tagesordnung

- 01 Verpflichtung der wählbaren Bürger
- 02 Berichte der Verwaltung
- 03 Vorhabenbezogene 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 für die Grundstücke Strandallee 47 – 49
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 04 Vorhabenbezogene 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18c für das Grundstück Am Kurpark 10
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 05 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 für ein Gebiet zwischen Strandstraße, Aalbeek, B 76 und Hafenstraße
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 06 59. Änderung des Flächennutzungsplanes für drei Teilbereiche in Groß Timmendorf
hier: Empfehlung zum abschließenden Beschluss
- 07 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 66 für das Grundstück Dorfstraße 1 – 3 in Groß Timmendorf
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:
Sparkasse Holstein (BLZ 213 522 40) Kto.Nr. 6.000.913
Volksbank Eutin e.G. (BLZ 213 922 18) Kto.Nr. 130 893
Deutsche Bank Lüneburg AG (BLZ 230 707 00) Kto.Nr. 7 300 817
Postbank Hamburg (BLZ 200 100 20) Kto.Nr. 250 58-200

08 Anträge/ Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Planung und Bauwesen **nicht öffentlich** beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

09 Fischereiinformationszentrum Niendorf/Ostsee
hier: Kosten- und Zeitplanvorstellung, Sachstand

10 Vergabe von Aufträgen

10.1 Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten im Wege der Resterschließung B-Plan 56 Neubaugebiet Niendorf/Ostsee

10.2 Vergabe für die Umbauarbeiten für die Errichtung von Lehrerzimmern im Obergeschoss der Mensa

11 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 15 zur Überschreitung der Firsthöhe zur Errichtung einer Doppelgarage auf einem Grundstück in der Strandallee in 23669 Timmendorfer Strand

12 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Vorbescheid zur Errichtung einer baulichen Einheit mit max. zwei Wohnungen pro Wohngebäude auf einem Grundstück im Pommernweg in 23669 Timmendorfer Strand

13 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Vorbescheid für die Errichtung eines zweigeschossigen Anbaus an einem Grundstück im Pommernweg in 23669 Timmendorfer Strand

14 Antrag auf Überschreitung der Baugrenze für den Neubau eines Wohnhauses im Paduaweg in Niendorf/Ostsee

15 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Treppenhausanbau auf einem Grundstück in der Strandallee in 23669 Timmendorfer Strand

16 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 15, 1. Änderung zur Überschreitung der Dachneigung zur Errichtung einer Doppelgarage auf einem Grundstück in der Strandallee in 23669 Timmendorfer Strand

17 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Neubau einer Garage auf einem Grundstück im Waldblick in 23669 Niendorf/Ostsee

18 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für Anbau an ein Gewerbegebäude und Nutzungsänderung auf einem Grundstück in der Dorfstraße in 23669 Groß Timmendorf

19 Antrag auf Erteilung Befreiung von der festgesetzten Dachform und Überschreitung des Baufluchtens für den Neubau eines Wohnhauses Im Brook in Timmendorfer Strand

20 Berichte der Verwaltung

21 Anträge/ Anfragen