

B e k a n n t m a c h u n g

am Donnerstag, den **23.01.2014**, findet um **18:00 Uhr** die 07. Sitzung des Ausschusses für Planung und Bauwesen der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Rathaus, Sitzungszimmer, 23669 Timmendorfer Strand, Strandallee 42, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Rainer Steen

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet die Einwohnerfragestunde statt

Tagesordnung

- 01 Berichte der Verwaltung
- 02 Niederschrift über die 6. Sitzung des Ausschusses am 12.12.2013
- 03 Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen
- 04 Bebauungsplan Nr. 18a, 6. Änderung für ein Gebiet zwischen Strandallee, Wohldstraße und An der Waldkapelle
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 05 Bebauungsplan Nr. 41 – Pommernweg
hier: Ergebnis der informellen Anliegerbeteiligung
- 06 Bebauungsplan Nr. 45, 1. Änderung für einen Bereich zwischen Timmendorfer Platz und Poststraße
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 07 Sanierung der Strandallee
hier: Erneute Vorstellung der Planungen
- 08 Ausbau der Dornkampstraße
hier: Vorstellung und Beschluss über das Bauprogramm
- 09 Anträge/ Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nach der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Planung und Bauwesen **nicht öffentlich** beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich

Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

- 10 Vergabe von Aufträgen
- 10.1 Vergabe Bühnenbau
- 11 Antrag auf Änderung/Anpassung des Bebauungsplanes Nr. 17 für ein Gebiet in der Strandstraße in Niendorf/Ostsee
- 12 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 zur Ermöglichung einer Wohnbebauung eines Grundstückes in der Strandstraße in Niendorf/Ostsee
- 13 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Bauvorbescheid zur Errichtung eines Ärztehauses in der Hafenstraße in Niendorf/Ostsee
- 14 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 4, 5. Änderung zur Nutzungsänderung einer Ferienwohnung in zwei Wohneinheiten zur dauerhaften Wohnnutzung in einem Gebäude in der Strandallee in Timmendorfer Strand
- 15 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 22, 1. Änderung zur Überschreitung der hinteren Baugrenze für die Erweiterung eines Wohnhauses im Weedkroog in Timmendorfer Strand
- 16 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 4 zur Überschreitung der Baulinie für den Eingangsvorbau eines geplanten Zweifamilienhauses in der Kastanienallee in Timmendorfer Strand
- 17 Antrag auf Befreiung und Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 9 b für einen Bauvorbescheid zur Errichtung von drei neuen Baukörpern auf den Grundstücken Im Brook und der Wolburgstraße in Timmendorfer Strand
- 18 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für den Anbau an ein Gebäude in der Seestraße in Hemmelsdorf
- 19 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 11, 1. Änderung zur Überschreitung der Baugrenze für die Modernisierung und Instandsetzung eines Wohngebäudes in der Strandstraße in Niendorf/Ostsee
- 20 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses im Pommernweg in Timmendorfer Strand
- 21 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Vorbescheid zum Anbau an ein Einfamilienhauses im Pommernweg in Timmendorfer Strand
- 22 Berichte der Verwaltung
- 23 Anträge/ Anfragen