

B e k a n n t m a c h u n g

Am Donnerstag, den **02.05.2013**, findet um **18:00 Uhr** die 85. Sitzung des Ausschusses für Planung und Bauwesen der 17. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Rathaus, Sitzungszimmer, 23669 Timmendorfer Strand, Strandallee 42, statt. Vor Beginn der Sitzung wird ab 17:15 Uhr eine Ortsbesichtigung durchgeführt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Ingo Muus

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

01 Einwohnerfragestunde

02 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse

03 Berichte der Verwaltung

04.1 Niederschrift über die 81. Sitzung des Ausschusses für Planung und Bauwesen vom 14.03.2013

04.2 Niederschrift über die 82. Sitzung des Ausschusses für Planung und Bauwesen vom 20.03.2013

04.3 Niederschrift über die 83. Sitzung des Ausschusses für Planung und Bauwesen vom 26.03.2013

05 Nochmalige Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich der in der Aufstellung befindlichen Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 28 für ein Gebiet in Niendorf/Ostsee seewärts der Strandstraße vom Grünen Weg bis zum Haus des Kurgastes und landseits der Strandstraße vom Meinsweg bis einschließlich Strandstraße 132

06 Ausbau der Bergstraße
hier: Sachstandsbericht

07 Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Planung und Bauwesen voraussichtlich **nicht öffentlich** beraten, weil bei der Vergabe von Aufträgen grundsätzlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse und bei Bauantragsverfahren Persönlichkeitsrechte betroffen sein können.

08 Vergabe von Aufträgen

08.1 Vorstellung des Submissionsergebnisse und Vergabeempfehlung für den Neubau der Seebrücke in Niendorf/Ostsee

- 08.2 Vergabe Ing. Verträge weitere Maßnahmen Ortskernattraktivierung
- 09 Seebrücke mit Teehaus
Sachstand Vertragsangelegenheiten
- 10 Ergebnis der baurechtlichen Überprüfung eines Bauvorhabens in der Kurpromenade
- 11 Antrag auf Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre des in Aufstellung befindlichen B-Planes Nr. 28 für den Umbau/Aufstockung einer Villa und Nutzungsänderung zu einer Praxis in der Strandstraße in 23669 Niendorf/Ostsee
- 12 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Errichtung eines Einfamilienhauses im Störtebekerweg in 23669 Niendorf/Ostsee
- 13 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 28 für die Errichtung einer Garage auf einem Grundstück im Gartenweg in Niendorf/Ostsee
- 14 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Bauvorbescheid zur Errichtung eines Anbaus an ein Gebäude in der Lübecker Straße in Hemmelsdorf
- 15 Antrag auf Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre des in Aufstellung befindlichen B-Planes Nr. 45, 9. Änderung zur Errichtung eines Aufzuges an einem Gebäude in der Strandallee in Timmendorfer Strand
- 16 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Errichtung eines gewerblich genutzten Anbaus an einem Gebäude in der Dorfstraße in Groß Timmendorf
- 17 Erneute Beratung eines Antrages auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für einen Vorbescheid zum Umbau und Sanierung einer Pension in der Brodtener Straße in Niendorf/Ostsee
- 18 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 7 für die Errichtung einer Werbeanlage in der Straße Wohldkamp in Timmendorfer Strand
- 19 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 27, 7. Änderung zur Überschreitung der Baugrenze für die Errichtung einer gewerblichen Außenterrasse in der Straße Höppnerweg in Timmendorfer Strand
- 20 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 18a für die Errichtung einer Eingangsüberdachung an einem Hotel in der Strandallee in Timmendorfer Strand
- 21 Antrag auf Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre des in Aufstellung befindlichen B-Planes Nr. 45, 9. Änderung zur Errichtung eines Restaurants mit Außensitzplätzen an der Kurpromenade in Timmendorfer Strand
- 22 Erneute Beratung eines Antrages auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 36 für die Errichtung von zwei Wohngebäuden in der Bergstraße in Timmendorfer Strand
- 23 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 für den Wegfall öffentlicher Parkplätze in der Dr.-Karl-Krause-Straße in Niendorf/Ostsee
- 24 Berichte der Verwaltung
- III. Öffentliche Sitzung
- 25 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse