

Parkraumbewirtschaftung und Mobilitätskonzept Timmendorfer Strand

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. (FH) Ivan Kosarev
LK Argus GmbH



Themen

- Aufgabenstellung und Ziele
- Vorgehensweise
- Rahmenbedingungen und Konfliktanalyse
- Maßnahmenansätze
- Ausblick

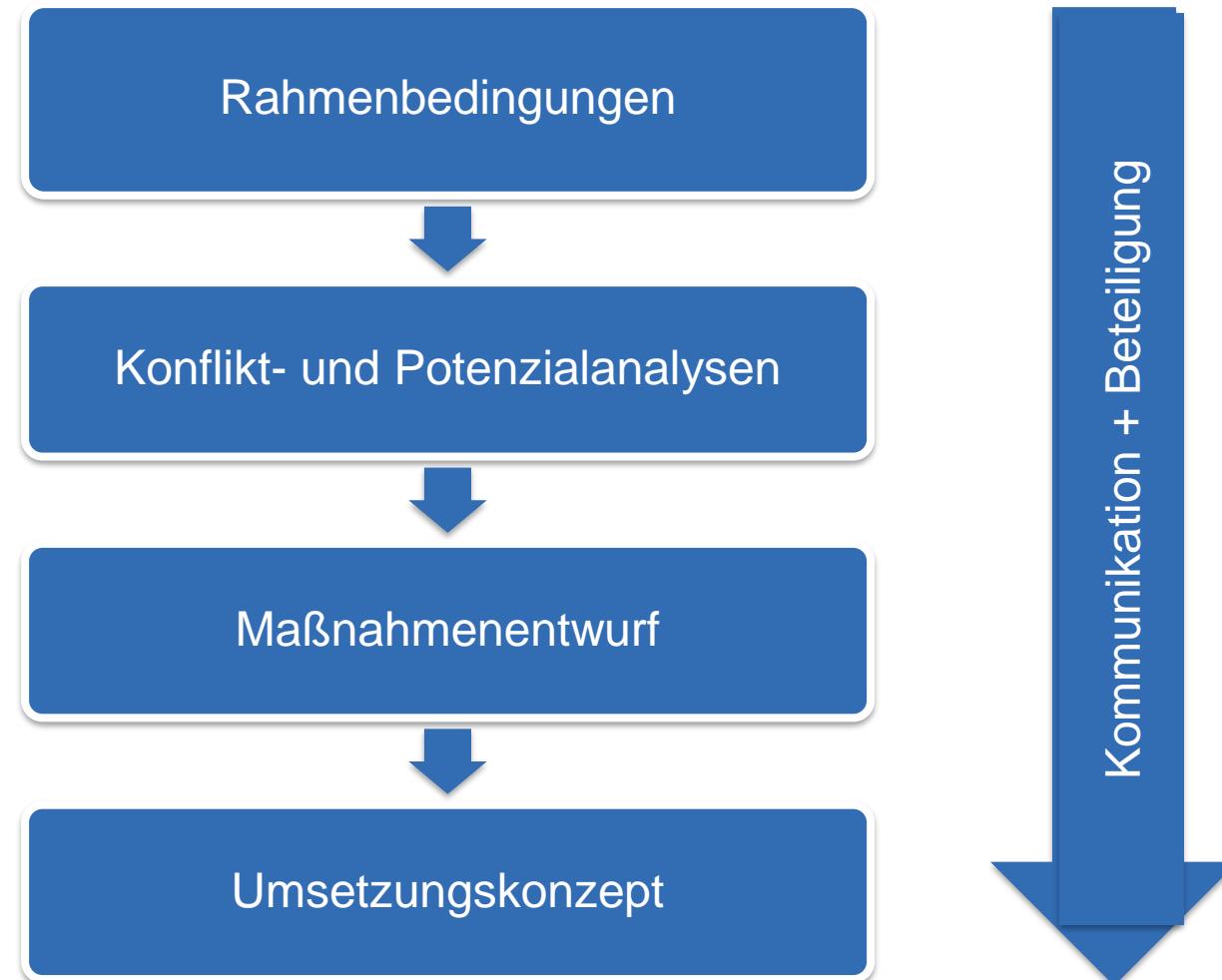


Aufgabenstellung und Ziele

- Erreichbarkeit aller Ziele für den Alltags- und den touristischen Verkehr sichern - aber nicht zwangsläufig mit jedem Verkehrsmittel an jedem Ort
- Verkehrsbedingte Emissionen (vor Ort) reduzieren – durch Lenkung und Bündelung von Kfz-Verkehren
- Fuß- und Radverkehrsanteile erhöhen – mit Ausweitung der Fuß- und Radverkehrsinfrastruktur
- Bequeme Mobilität ohne Kfz im / vor Ort ermöglichen
- Mobilitätsvielfalt und -optionen ausbauen und verknüpfen



Vorgehensweise

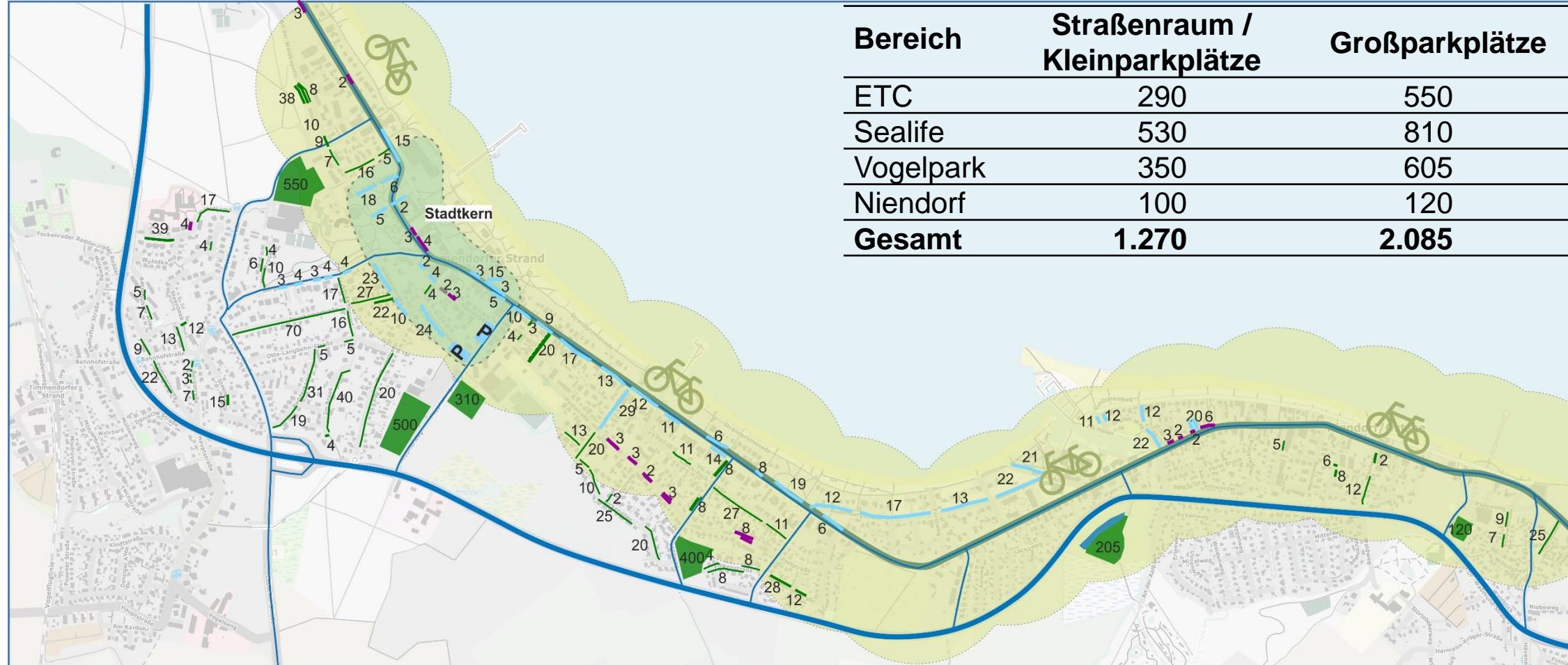


Parkraummanagement | Ziele

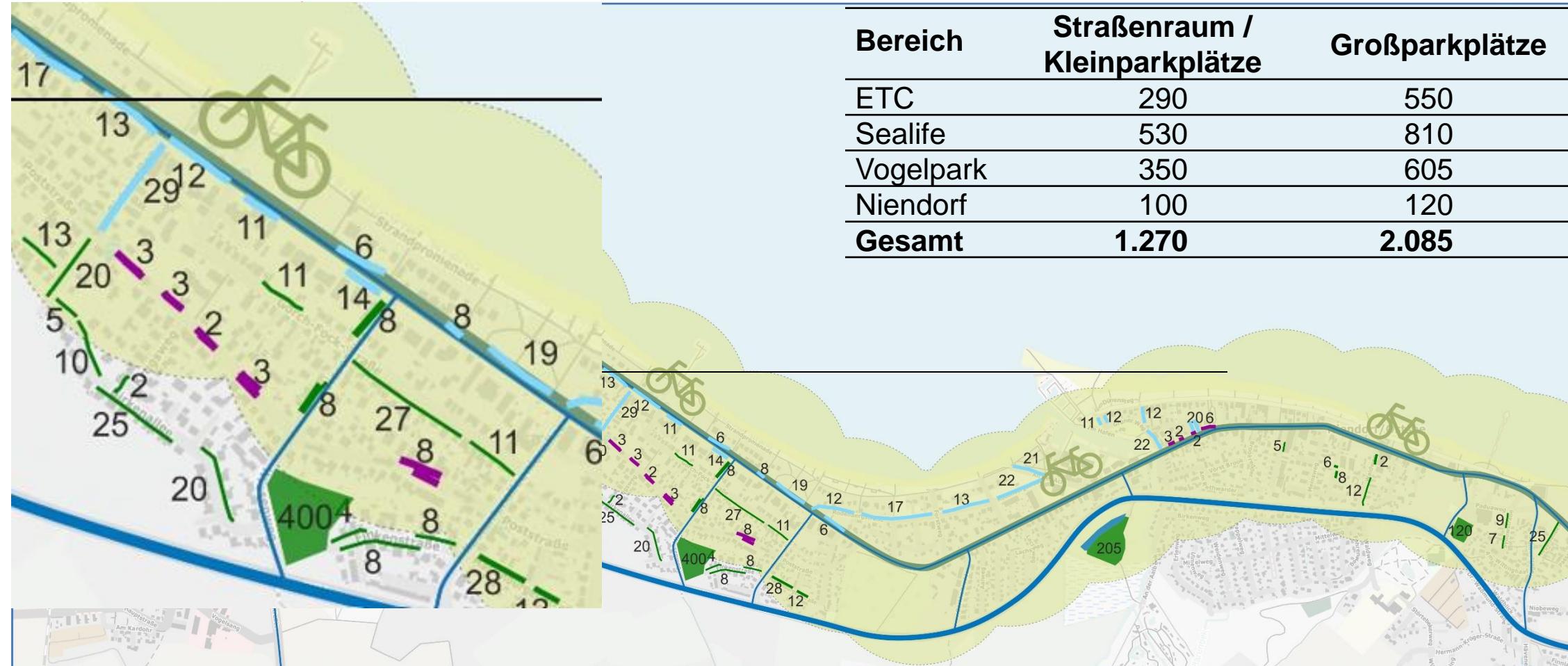
- Verbesserung der Parkraumsituation für Ortsansässige (Bewohner, Gewerbetreibende, Beherbergungsgäste, wiederkehrende Besuchende, Beschäftigte ...)
- Neuordnung des ruhenden Verkehrs und Reduzierung von Gefahrenpotenzialen
- Effiziente Nutzung der vorhandenen Kapazitäten
- Reduzierung der Parksuchverkehre und der Straßenraumbelastung
- Beteiligung der auswärtigen Besuchenden an der Unterhaltung der verkehrlichen Infrastruktur
- Rechtssicherheit von angeordneten Maßnahmen



Parkraummanagement | Parkraumangebot - Großparkplätze und Straßenraum



Parkraummanagement | Parkraumangebot - Großparkplätze und Straßenraum



Parkraummanagement | Verkehrslenkung

- Parkleitsystem: statische Beschilderung
 - Unübersichtlich durch Informationen auf verschiedenen Tafeln, doppelte Ausweisung oder verschiedene Namen der gleichen Anlage
 - Keine Ausweisung von Belegungszustand der Großparkplätze



Parkraummanagement | Rahmenbedingungen

- **Gute Kfz-Erschließung** über B76 und Ost-West-Verbindung innergemeindlich
- Parkraumangebot **prinzipiell unmittelbar an allen relevanten Zielen**
- Attraktives Angebot für verschiedene Nutzergruppen
- **Starke Nachfragespitzen tagsüber** im Sommer v. a. an den Wochenende mit entsprechendem Parksuchverkehr
- Nachts geringere Nachfrage, Schwerpunkte in Bewohnerbereichen
- Freie Kapazitäten außerhalb der Nachfragespitzen
- Hoher Anteil **gebietsfremder Langparkender (Tagestouristen)**
- **Statisches Parkleitsystem** mit lückenhafter und z. T. widersprüchlicher Beschilderung, ohne Ausweisung des Belegungszustandes der Parkanlagen

Parkraummanagement | Leitsätze für das Konzept

Die Parkraumbewirtschaftung in Timmendorfer Strand soll sein...

aha!

- übersichtlich, leicht verständlich und einheitlich

- 
- benutzungsfreundlich

- 
- zielgruppenorientiert (Bewohnende, wiederkehrende Besuchende, Beschäftigte, ortsfremde Gäste)

- 
- betriebskostenarm

- 
- ohne spürbare Verdrängungseffekte (Ausweichverkehre)



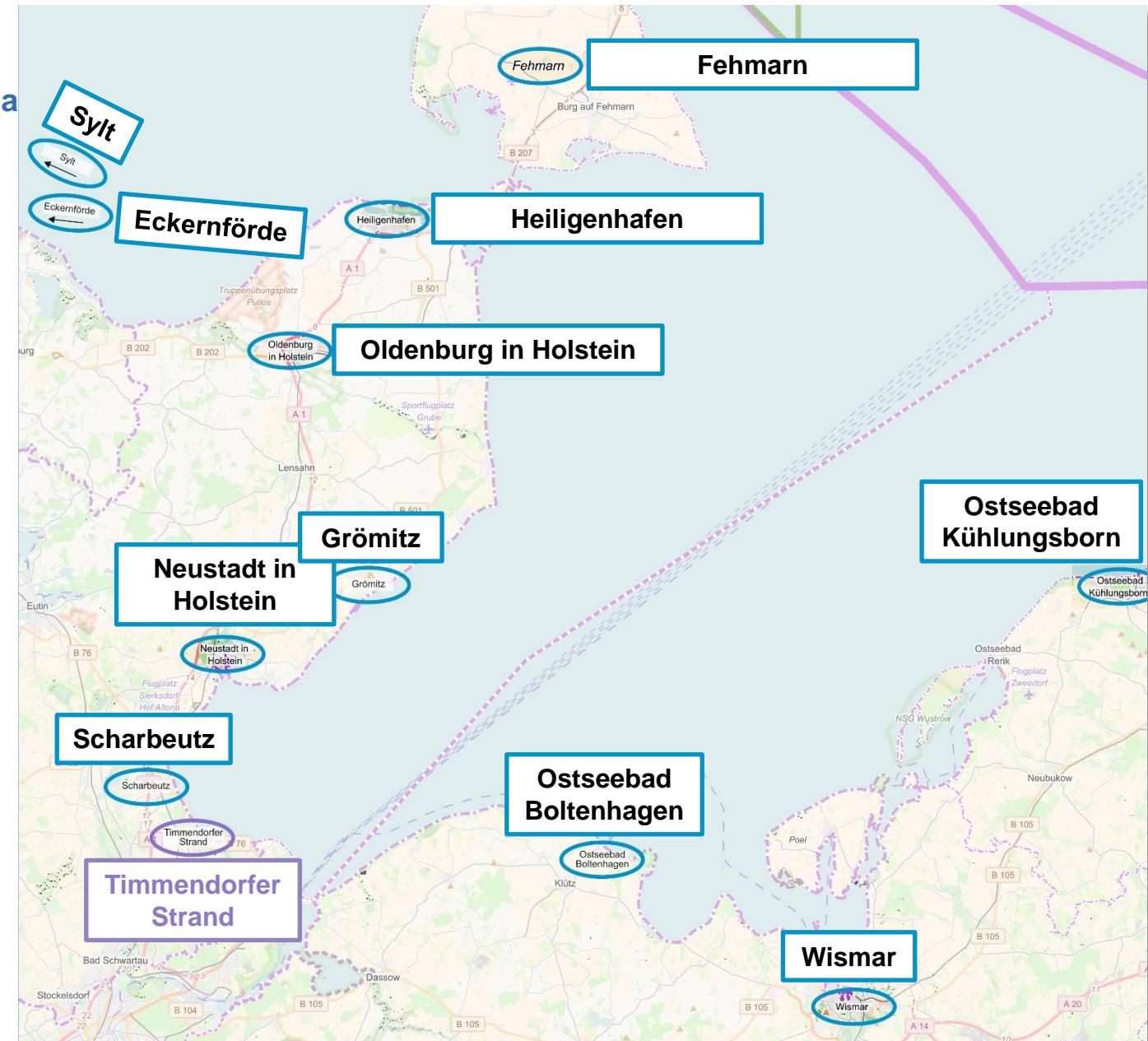
Parkraummanagement | Handlungsansatz

- Prioritäre Nutzung der wenigen Stellplätze im Straßenraum durch Kurzparker, Wirtschaftsverkehr und Bewohner
- Lenkung der touristischen und de alltäglichen Tagesverkehre auf die Großparkplätze

Wie machen es die anderen?

Parkraumbewirtschaftung in vergleichbaren
Ostsee-Gemeinden

→ Übertragbarkeit nur bedingt möglich



Wie machen es die anderen?

Bewirtschaftungszeiten

- 9-19 Uhr als Standard, in Strandnähe auch 24 h
- Ganzjährige oder saisonale Bewirtschaftungszeiträume
 - übliche saisonale Spannen: 15. März / 01. April bis 31. Oktober (7 bis 7,5 Monate),
- Übliche Höchstparkdauern:
 - zwischen 2 und 12 Std., starke Variation je nach Lage
 - In wenigen Gemeinden keine Begrenzung der Parkdauer
 - bis zu 48 Std. auf WoMo-Parkplätzen



Wie machen es die anderen?

Gebührenhöhen

- Pkw
 - 1-3 € / Std. (innenstadt- und strandnah)
 - 3-5 € und 6-10 € / Tag (letzteres vermehrt in Strandnähe)
- Wohnmobile
 - 10-20 € / 24 h
- Reisebusse
 - 15-30 € / 24 h



Wie machen es die anderen?

Stadt	Monatskarte (€)	Jahreskarte (€)
Eckernförde		
Fehmarn		144
Grömitz	75	275
Heiligenhafen	30	
Kühlungsborn	100 - 150	
Neustadt in Holstein		120
Oldenburg in Holstein		120 (max. 2 h)
Wismar	75 - 120	



Parkkarten und Preise



StrandParker
Gültig auf den Parkplätzen P10-P15



StadtParker
Gültig auf den Parkplätzen P2-P9



FreiParker
Gültig auf den Parkplätzen P2-P15

50 Euro*
pro Jahr

100 Euro*
pro Jahr

120 Euro*
pro Jahr

*Preise inkl. Mehrwertsteuer

Parkraummanagement | Bewirtschaftung - Konzeptskizze

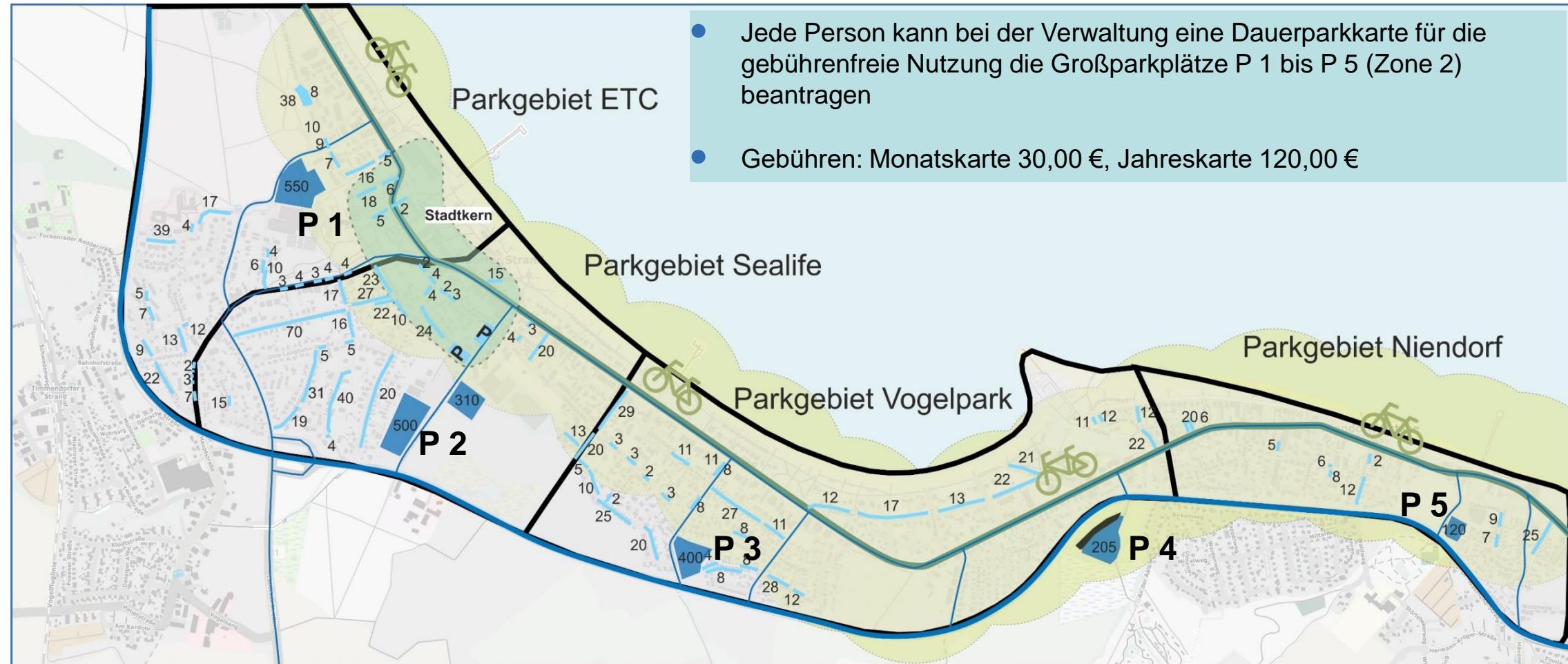
- Flächenhafte einheitliche Bewirtschaftung der Parkräume zwischen Strandallee und B 76
- Ganzjährige Bewirtschaftung, geringere Gebühren in der Nebensaison
- Tägliche Bewirtschaftung



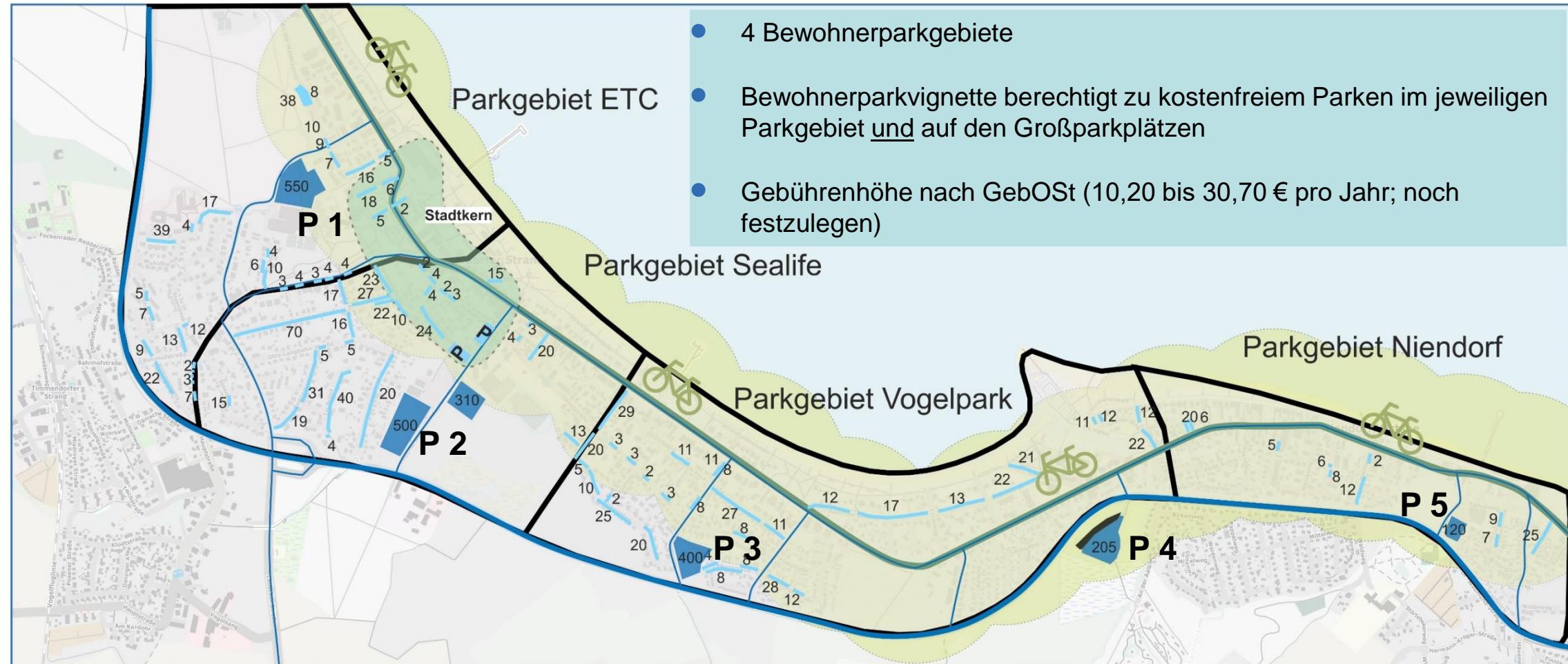
Parkraummanagement | Bewirtschaftung - Konzeptskizze

Zone	Sommersaison (01.04. – 30.09)	Wintersaison (01.10. – 31.03)
Zone 1 Straßenraum	<ul style="list-style-type: none"> - Gebührenpflicht täglich 9 – 19 Uhr - Erste angefangene halbe Stunde 0,50 € - Jede weitere angefangene halbe Stunde 1,50 € - Maximale Parkdauer 4 Stunden - Bewohner mit Vignette in ihrem Parkbereich gebührenfrei 	<ul style="list-style-type: none"> - Gebührenpflicht täglich 9 – 19 Uhr - Erste angefangene halbe Stunde 0,50 € - Jede weitere angefangene halbe Stunde 1,00 € - Maximale Parkdauer 4 Stunden - Bewohner mit Vignette in ihrem Parkbereich gebührenfrei
Zone 2 Großparkplätze (P 1 - P5)	<ul style="list-style-type: none"> - Gebührenpflicht täglich 9 – 18 Uhr - Jede angefangene Stunde 2,00 € - Tageshöchstgebühr Pkw 12,00 € Halbtagsgebühr ab 12 Uhr 7,50 € - Nutzung mit Monats- oder Jahreskarte gebührenfrei - Bewohner mit Vignette gebührenfrei - Reisebusse 15,00 € pro 24 Stunden 	<ul style="list-style-type: none"> - Gebührenpflicht täglich 9 – 18 Uhr - Jede angefangene Stunde 1,00 € - Tageshöchstgebühr Pkw 6,00 € - Nutzung mit Monats- oder Jahreskarte gebührenfrei - Bewohner mit Vignette gebührenfrei - Reisebusse 15,00 € pro 24 Stunden
Zone 3 Wohnmobil-Parkplatz	<ul style="list-style-type: none"> - Gebührenpflicht täglich 0 – 24 Uhr - 20 € für 24 Stunden - Maximale Parkdauer 24 Stunden 	<ul style="list-style-type: none"> - Gebührenpflicht täglich 0 – 24 Uhr - 15 € für 24 Stunden - Maximale Parkdauer 24 Stunden

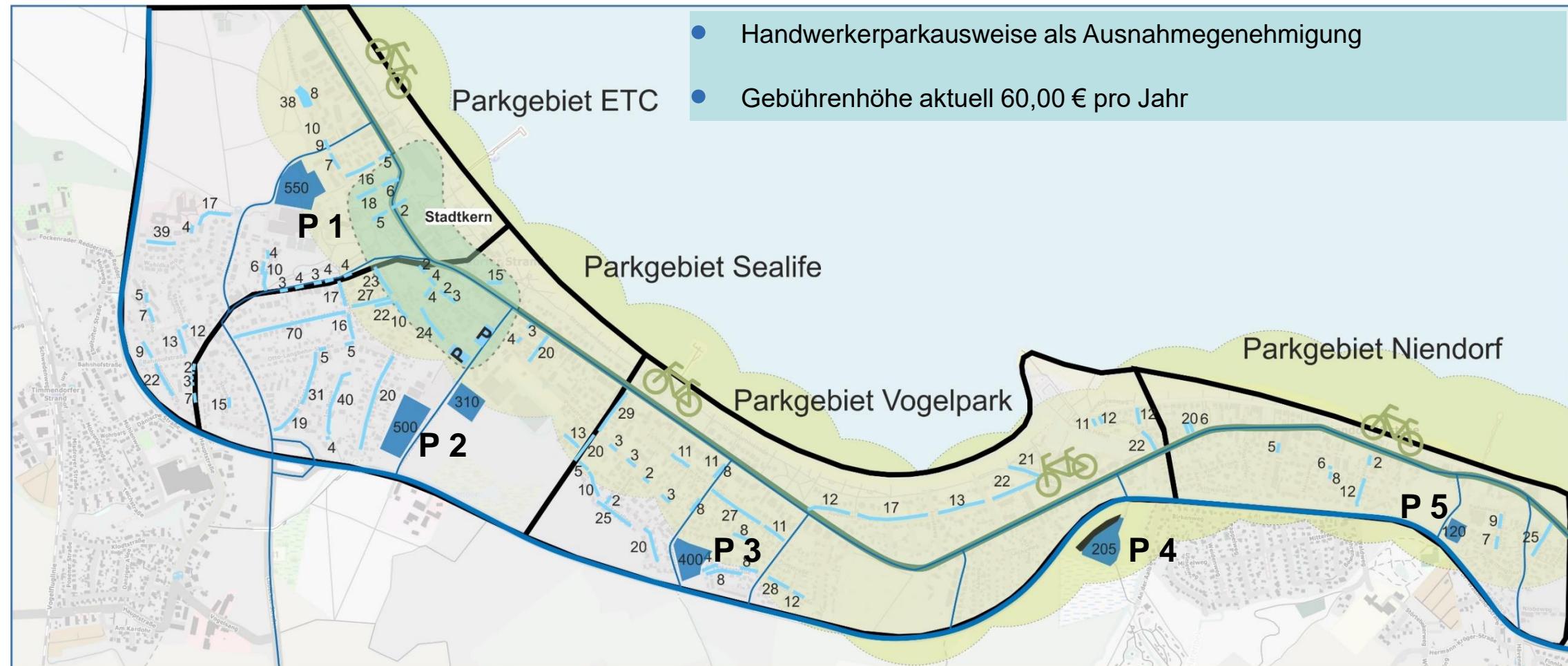
Parkraummanagement | Bewirtschaftung – Konzeptskizze (Dauerparkkarte)



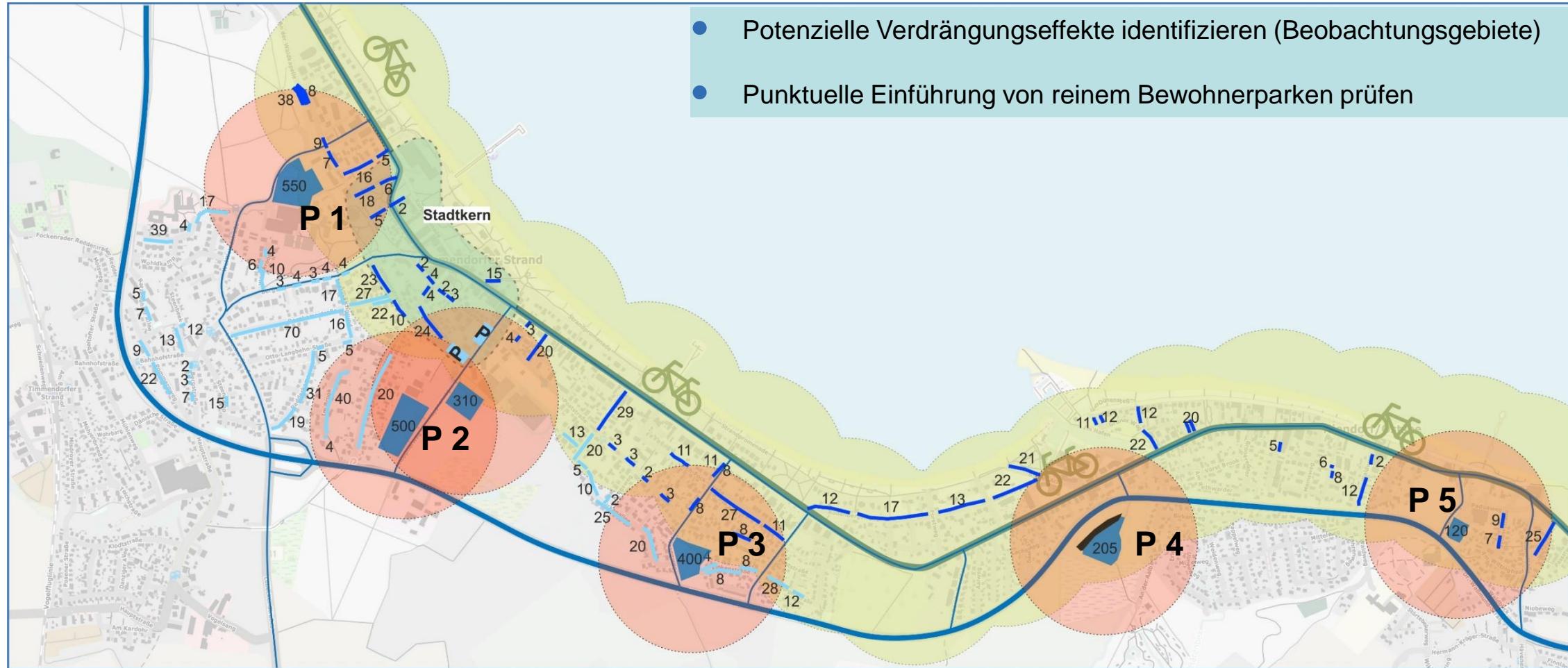
Parkraummanagement | Bewirtschaftung – Konzeptskizze (Bewohnerparkgebiete)



Parkraummanagement | Bewirtschaftung – Konzeptskizze (Gewerbeparkausweise)

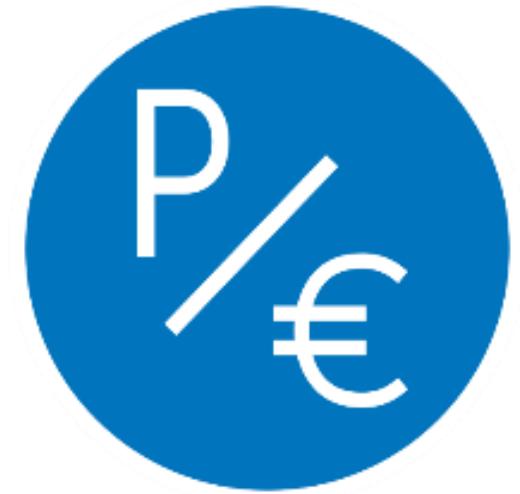


Parkraummanagement | Bewirtschaftung – Konzeptskizze (mögliche 2. Stufe)



Maßnahmenansätze | Parkraumangebot

- Prüfung einer möglichen Erweiterung der Kapazitäten auf den Großparkplätzen (P 4 Vogelpark) zur Deckung der Spitzennachfrage an Wochenenden in den Sommermonaten
- Sukzessives Auflösen / Reduzieren von kleineren Parkplätzen (z. B. an der Poststraße oder der Strandstraße) zugunsten von Radabstellanlagen und Sharing-Angeboten



Vielen Dank!

Kontakt

Dipl.-Ing. Ivan Kosarev
Geschäftsführer LK Argus GmbH
Markgrafenstraße 62/63
10969 Berlin

kosarev@lk-argus.de
Tel. 030 322 95 25 30