



Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: 04503-807134

E-Mail: d.sontopski@timmendorfer-strand.org

Datum: 24.06.2025

Bekanntmachung

Am **Donnerstag, dem 03. Juli 2025**, findet um **18:00 Uhr** die **12. Sitzung der Gemeindevorvertretung** im Haus des Kurgastes Niendorf (HdK), Strandstraße 121a, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Tagesordnung

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 29.04.2025
- 03 Bericht des Bürgermeisters - öffentlicher Teil
- 04 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse - öffentlicher Teil
- 05 Nachwahlen zu den ständigen Ausschüssen der Gemeindevorvertretung
- 06 Bericht und Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen
- 07 3. Nachtrag zur Satzung der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Erhebung einer Hundesteuer
- 08 1. Nachtrag zur Gemeindevorordnung über Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen der Gemeinde Timmendorfer Strand (Parkgebührenordnung)
hier: Erweiterung der Tarife/Ladezonen
- 09 Gemeindlicher Zuschuss für die freiwillige Busfahrkarte
- 10 Dachausbau ev.-luth. Kindertagesstätte Niendorf/Ostsee
hier: Sperrvermerk für den Investitionskostenzuschuss
- 11 Prioritätenliste der Bauleitplanverfahren
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 22.06.2025

- 12 Neufassung der Satzung nach § 22 BauGB der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen (Nr.3) für ein Gebiet in Timmendorfer Strand, und zwar südlich der Kurparkstraße, westlich der Kurpromenade, beidseitig der Strandallee, mit Ausnahme der Strandallee 2, 2a, 4 und 6, und südlich und östlich der Poststraße
hier: Beschlussfassung zur Anpassung
- 13 Neufassung der Satzung nach § 22 BauGB der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen (Nr.4) für ein Gebiet in Timmendorfer Strand, und zwar östlich des Schulgeländes an der Poststraße 36, südlich der Poststraße, westlich des Mückenwaldes und nördlich der Bundesstraße 76
hier: Beschlussfassung zur Anpassung
- 14 Neufassung der Satzung nach § 22 BauGB der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen (Nr.5) für ein Gebiet in Niendorf, und zwar beidseitig der Rodenbergerstraße östlich des Rethwarders, nördlich der Bundesstraße 76 und östlich des Mückenwaldes
hier: Beschlussfassung zur Anpassung
- 15 Neufassung der Satzung nach § 22 BauGB der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen (Nr.6) für ein Gebiet in Niendorf, und zwar nördlich der Bundesstraße 76, östlich der Straße im Hafen, südlich der Strandpromenade und westlich der Gemeindegrenze zu Lübeck
hier: Beschlussfassung zur Anpassung
- 16 Neufassung der Satzung nach § 22 BauGB der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen (Nr.1) für ein Gebiet am nördlichen Ortsrand von Timmendorfer Strand, und zwar nördlich der Straße Am Kurpark, beidseitig der Schmilinskystraße, beidseitig der Straße An der Waldkapelle und beidseitig der Strandallee
hier: Beschlussfassung zur Anpassung
- 17 Neufassung der Satzung nach § 22 BauGB der Gemeinde Timmendorfer Strand über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen (Nr.2) für ein Gebiet in Timmendorfer Strand, und zwar östlich und nördlich der Bundesstraße B 76, beidseitig der Wolburgstraße, westlich der Poststraße, südlich der Bergstraße 38 bis 76, beidseitig der Straße Weedkroog, beidseitig der Wohldstraße und beidseitig der Straße Wohldkamp
hier: Beschlussfassung zur Anpassung
- 18 Widmung des Großparkplatzes P5 Niendorf/Edeka der Gemeinde Timmendorfer Strand
- 19 Widmung des Gehwegbereiches Paduaweg in Richtung Strandstraße der Gemeinde Timmendorfer Strand
- 20 Verschiedenes
- 21 Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 29.04.2025
- 22 Bericht der Bürgermeisters - nichtöffentlicher Teil
- 23 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse - nichtöffentlicher Teil

- 24 Schulen der Gemeinde Timmendorfer Strand
hier: Auftragsvergaben zur Lieferung, Installation und Service der Hardwaremodule für das Notfall-Gefahren-Reaktions-Systeme (NGRS)
- 25 Gesellschaftsvertrag der TSNT GmbH
hier: Festlegung der Wertgrenzen
- 26 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Tagesordnungspunkte 21 bis 25 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die 20. gewählte Gemeindevertretung voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

Timmendorfer Strand, 24.06.2025
Gemeinde Timmendorfer Strand
Die Bürgervorsteherin
gez. Anja Evers

Die Einladung mit Tagesordnung ist im Internet www.timmendorfer-strand.org bekannt gemacht.

Timmendorfer Strand, 24.06.2025
Gemeinde Timmendorfer Strand

gez. Sven Partheil-Böhnke
Bürgermeister