

### Stellenanzeige:

Die Gemeinde Timmendorfer Strand sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** für den Fachdienst Immobilien

**eine Hochbauingenieurin/einen Hochbauingenieur (m/w/d)  
oder eine Architektin/einen Architekten (m/w/d)  
(bis in die EG 11 TVöD)**

Zu besetzen ist eine unbefristete Vollzeitstelle. Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitfähig.

Der wesentliche Aufgabenbereich umfasst:

- die Planung und Koordination von Neubau-, Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen für sämtliche Hochbauten der Gemeinde und des Kurbetriebes u. a. die Übernahme der Bauherrenfunktion
- investive Gebäudeunterhaltung der Liegenschaften der Gemeinde und des Kurbetriebes u. a.
  - die Durchführung von Ausschreibungen und Mitwirkung bei der Vergabe
  - die Stellung von Bauanträgen in Zusammenarbeit mit Beauftragten
  - die Erarbeitung von Architektenverträgen und die Überwachung
- die Mitwirkung bei der gemeindlichen Gremienarbeit
- die Erstellung von Regel- und Sonderberichten für das Berichtswesen
- die Mitarbeit bei Haushaltsangelegenheiten

Änderungen im Aufgabenbereich aufgrund Änderung des Dienst- und Geschäftsverteilungsplanes bleiben vorbehalten.

Anforderungsprofil:

- ein abgeschlossenes Studium zum Bachelor bzw. Dipl.-Ing. (FH) in Architektur bzw. Bauingenieurwesen Hochbau
- sehr gute Kenntnisse mit der HOAI sowie des Bau- und Vergaberechts (ober- und unterschwellenwertig)
- sehr gute EDV-Kenntnisse, u.a. im Umgang mit MS Office, insbesondere Word und Excel
- bürgerorientiertes Handeln, Eigeninitiative, Teamfähigkeit, Verhandlungsgeschick
- Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen bei sachgebietsbezogenen Angelegenheiten in den Abendstunden
- Führerschein Klasse 3 bzw. B
- Bereitschaft zum Außendienst und zum Einsatz des Privatwagens

Die Eingruppierung erfolgt entsprechend den persönlichen und tarifrechtlichen Voraussetzungen bis in die Entgeltgruppe 11 TVöD.

Die Gemeinde Timmendorfer Strand bietet als anerkanntes Seebad an der Lübecker Bucht einen hohen Wohn- und Freizeitwert und ist bekannt für ihre Großprojekte. Alle allgemeinbildenden Schulen befinden sich am Ort.

Die Gemeinde hat sich zum Ziel gesetzt, Frauen in ihrem beruflichen Werdegang besonders zu fördern.

Schwerbehinderte Bewerber\*innen werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Wartensleben unter der Telefonnummer 04503-807129 Zur Verfügung. Nähere Auskünfte zum Tätigkeitsfeld erhalten Sie unter der Rufnummer 04503-807170 von Frau Lüchtenberg.

Aussagekräftige Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen werden bis zum 08.08.2021 an den Bürgermeister der Gemeinde Timmendorfer Strand, Postfach 1106, 23661 Timmendorfer Strand, oder per Mail an [bewerbung@timmendorfer-strand.org](mailto:bewerbung@timmendorfer-strand.org) erbeten. Bei Bewerbungen in Papierform bitten wir um Übersendung von Kopien, da die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt und am Ende des Auswahlverfahrens vernichtet werden. Wir bitten um Verständnis, dass keine Eingangsbestätigung versandt wird. Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Gemeinde Timmendorfer Strand  
Der Bürgermeister