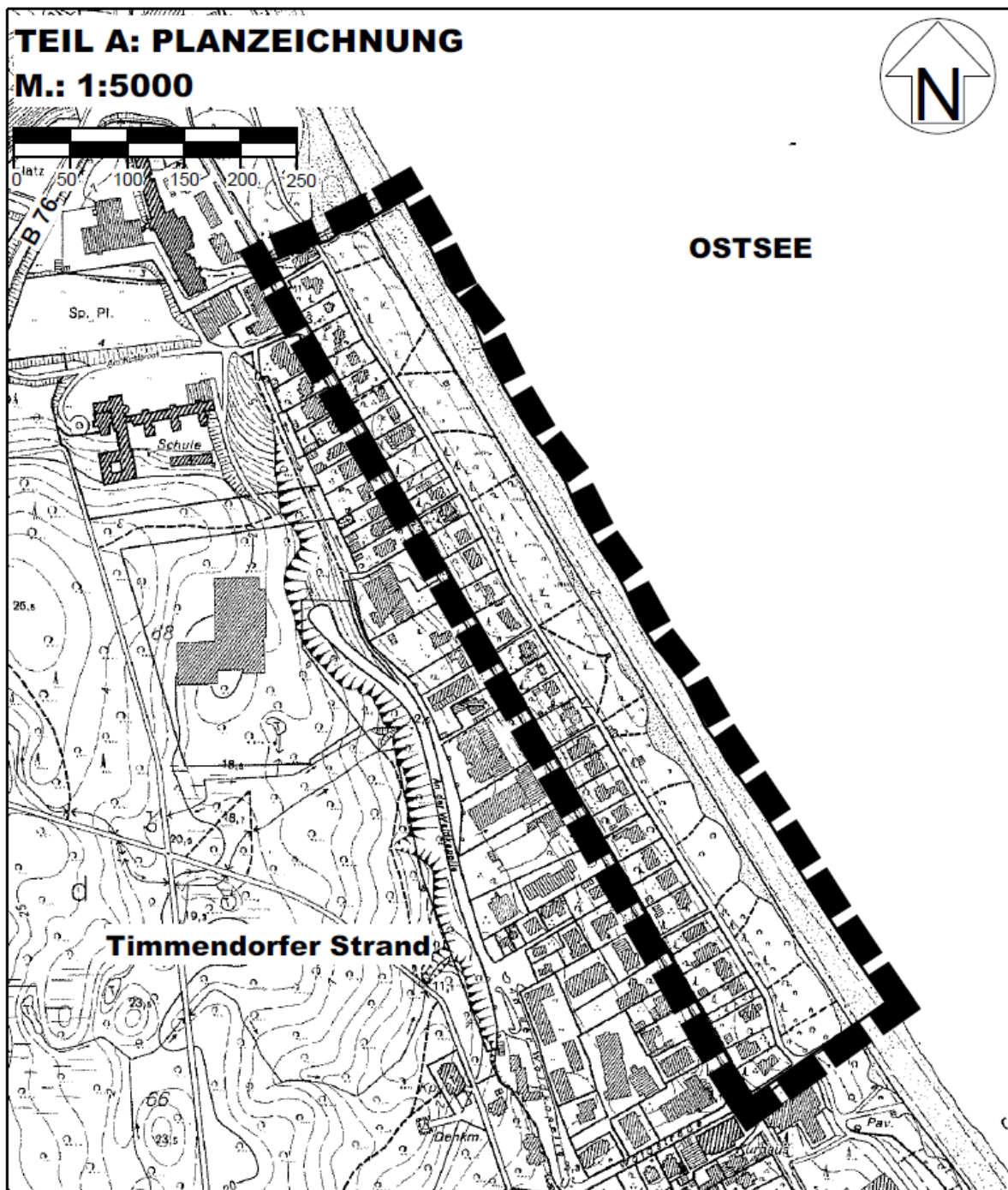


Bauleitplanung der Gemeinde Timmendorfer Strand

hier: Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 für ein Gebiet in Timmendorfer Strand von der Scharbeutzer Gemeindegrenze bis zum Landhaus Carstens gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Ausschuss für Planung und Bauwesen der Gemeinde Timmendorfer Strand hat am 15.03.2012 den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Gemeinde Timmendorfer Strand für das Gebiet seewärts der Strandallee zwischen der Scharbeutzer Gemeindegrenze bis zum Landhaus Carstens (siehe Übersichtsplan) gebilligt und zur Auslegung bestimmt.

Übersichtsplan



Die als Entwurf beschlossene 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 und die dazu gehörende Begründung liegen vom 18.05.2012 bis zum 18.06.2012 in der Gemeindeverwaltung Timmendorfer Strand, Strandallee 42, Fachdienst Bauverwaltung und Umwelt, Zimmer Nr. 28, während folgender Dienststunden öffentlich aus.

Montag und Donnerstag	von 8.30 Uhr bis 12.15 Uhr und von 13.45 Uhr bis 17.00 Uhr
Dienstag	von 8.30 Uhr bis 12.15 Uhr und von 13.45 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	von 8.30 Uhr bis 12.15 Uhr und von 13.45 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr.

Da es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB handelt, wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des B-Planes nicht von Bedeutung ist. Einwendungen, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten fristgerecht geltend gemacht werden können, machen einen Normenkontrollantrag nach § 47 VwGO unzulässig.

Timmendorfer Strand, 06.05.2012

(L. S.)	Gemeinde Timmendorfer Strand Der Bürgermeister
	gez. Rainer Steen (1. Stellvertreter des Bürgermeisters)