



## **Bekanntmachung**

Am **Donnerstag, dem 17. Juli 2025**, findet um **18:00 Uhr** die **20. Sitzung des Bauausschusses** der 20. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Dieter Boeden

### **Tagesordnung**

- 01 Einwohnerfragestunde
  - 02 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.06.2025
  - 03 Bericht der Verwaltung - öffentlicher Teil
  - 04 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse - öffentlicher Teil
  - 05 Entwicklung der Wärmeversorgung in Timmendorfer Strand  
hier: Vortrag der ZVO Energie GmbH
  - 06 Regionalplan für den Planungsraum III in Schleswig-Holstein - Neuaufstellung, 2. Entwurf 2025  
hier: Beschlussfassung zur gemeindlichen Stellungnahme - Beteiligungsverfahren
  - 07 Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 37 für einen Teilbereich "Zur Waldkirche" / "An der Waldkapelle", entlang der Wohldstraße bis zur Strandallee.  
hier: Vorstellung der Anträge mit Beschlussfassung
  - 08 Antrag der BBNP-Fraktion vom 15.04.2025  
hier: Nutzung der gemeindeeigenen Liegenschaften
  - 09 Verschiedenes
  - 10 Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 12.06.2025
  - 11 Bericht der Verwaltung - nichtöffentlicher Teil
  - 12 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse - nichtöffentlicher Teil
-

- 13 Ostsee-Gymnasium in Timmendorfer Strand  
hier: Vergabe der Beauftragung der Planungsleistungen zur Neugestaltung des Nordschulhofes
- 14 Prioritätenliste Bauleitplanung  
hier: Fortschreibung der Sachstände
- 15 Sachstandsbericht Bauanträge
- 16 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

***Die Tagesordnungspunkte 10-15 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Bauausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.***