

Gemeinde Timmendorfer Strand

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen,
Energie und Umwelt



Patengemeinde
der Stadt Ratzebuhr und
der Gemeinde Misdroy in Pommern

Gemeinde Timmendorfer Strand • Postfach 11 06 • 23661 Timmendorfer Strand

☎ Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Durchwahl: (0 45 03) 8 07-124

E-Mail: s.fick@timmendorfer-strand.org

Datum: 24.03.2017

Bekanntmachung

Am **Donnerstag, dem 06. April 2017**, findet um **18:00 Uhr** die **28. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Energie und Umwelt** der 18. gewählten Gemeindevorstellung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Sitzungszimmer des Rathauses, Strandallee 42, 23669 Timmendorfer Strand, statt.

Die Sitzung ist öffentlich.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Jan Karthäuser

Tagesordnung

- 01 Einwohnerfragestunde
- 02 Bericht der Verwaltung
- 03 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplanes sowie Teilaufstellung der Regionalpläne in Schleswig-Holstein (Sachthema Windenergie)
hier: Sachstandsbericht
- 04 Vorhabenbezogene 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 für ein Gebiet in der Strandstraße, westlich der Straße „Am Rethwarder“ und östlich der Hafenstraße (Strandstraße 54) in Niendorf/Ostsee
hier: Beschluss über die Einstellung des Aufstellungsverfahrens
- 05 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 26, 11. Änderung für ein Gebiet in Niendorf/Ostsee zwischen Strandstraße, Aalbeek, B76 und Hafenstraße
hier: Vorstellung der Planentwürfe und Beschluss über die Erweiterung des Geltungsbereiches
- 06 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 26, 12. Änderung für ein Gebiet in Niendorf/Ostsee südlich der Strandstraße, westlich der Straße „Am Rethwarder“ und östlich der Aalbeek
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Empfehlung zum Satzungsbeschluss
- 07 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 73 für ein Gebiet auf der Strandpromenade, nördlich des Saunaringes, östlich der Kurpromenade und westlich der Ostsee – Trinkkurhalle
hier: Aufstellungsbeschluss

Rathaus:
Strandallee 42
23669 Timmendorfer Strand

Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0
Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11
E-Mail: Info@timmendorfer-strand.org
Internet: www.timmendorfer-strand.org
oder
www.timmendorfer-strand.de

Konten der Gemeindekasse:
Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13
Deutsche Bank Hf. IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00
Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93
Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00

BIC: NOLADE21HOL
BIC: DEUTDEDB237
BIC: GENODEF1EUT
BIC: PBNKDEFF

- 08 Planungsrechtliche Sicherung von Hotelstandorten
hier: Ergebnis der Überprüfung
- 09 Einzelhandelskonzept für die Gemeinden Timmendorfer Strand und Scharbeutz
hier: Vorstellung und Billigung des Konzeptentwurfes
- 10 Grundsatzentscheidung zur Verlegung der Taxistände im Zentrum Timmendorfer Strand
- 11 Verschiedenes
- 12 Oberflächensanierung der Strandallee (Bauabschnitt Deutsche Bank bis Kastanienallee), Hainholzweg und Wohldstraße (Kurvenbereich ETC)
hier: Auftragsvergabe
- 13 Bauvorhaben: Dachgeschoßausbau in einem Gebäude in der Hauptstraße in Timmendorfer Strand
- 14 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Sydowstraße in Niendorf/Ostsee und Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 23
- 15 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Ferienhauses im Erlenweg in Niendorf/Ostsee
- 16 Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr.40 vom Baumerhaltungsgebot
- 17 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 für ein Grundstück am Timmendorfer Platz und in der Poststraße
- 18 Bericht der Verwaltung nichtöffentlicher Teil
- 19 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Tagesordnungspunkte 12 - 18 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

Rathaus: Strandallee 42 23669 Timmendorfer Strand	Vermittlung: (0 45 03) 8 07-0 Telefax: (0 45 03) 8 07-2 11 E-Mail: Info@timmendorfer-strand.org Internet: www.timmendorfer-strand.org oder www.timmendorfer-strand.de	Konten der Gemeindekasse: Sparkasse Holstein IBAN: DE 62 2135 2240 0006 0009 13 Deutsche Bank Hf. IBAN: DE 22 2307 0700 0730 0817 00 Volksbank Eutin e.G. IBAN: DE 76 2139 2218 0000 1308 93 Postbank Hamburg IBAN: DE 77 2001 0020 0025 0582 00	BIC: NOLADE21HOL BIC: DEUTDEDB237 BIC: GENODEF1EUT BIC: PBNKDEFF
--	--	---	---