

## Stellenanzeige:

Bei der Gemeinde Timmendorfer Strand (rd. 8.900 Einwohnerinnen und Einwohner) ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle

### **der Leiterin / des Leiters des Fachbereichs 3 -Tourismus, Bauen, Umwelt und Immobilien-**

in Vollzeit (nicht teilzeitfähig) neu zu besetzen.

Der Stelleninhaberin/dem Stelleninhaber obliegt die verantwortliche Leitung des Fachbereiches 3 - Tourismus, Bauen, Umwelt und Immobilien – der Gemeinde Timmendorfer Strand.

Der Fachbereich besteht zurzeit aus den Fachdiensten 3.60 / Bauverwaltung und Umweltschutz, 3.61 / Immobilien und 3.62 / Tourismus.

Die Aufgabenschwerpunkte liegen in der

- Leitung des Fachbereiches (Personal-, Finanz- und Organisationsverantwortung)
- Bauleitplanung, Baugenehmigungen
- Koordination der Planung, Ausschreibung, Vergabe und Überwachung aller Hoch- und Tiefbaumaßnahmen
- Bauunterhaltung der Hoch- und Tiefbauten, des Straßennetzes, der Küstensicherung und des Hochwasserschutzes,
- Erarbeitung von Entscheidungsvorschlägen für die politischen Gremien.

In der Tourismusgemeinde Timmendorfer Strand obliegen dem Fachbereich 3 die vorgenannten Aufgaben auch für alle touristischen Liegenschaften, wie z.B. Niendorfer Hafen, Promenaden, 3 Seebrücken, Kurparks etc..

Gesucht wird eine verantwortungsbewusste, fachlich versierte und charakterstarke Persönlichkeit mit Führungs- und Organisationserfahrung. Dienstleistungsorientiertes und insbesondere wirtschaftliches Denken und Handeln wird ebenso vorausgesetzt wie die Fähigkeit zu einer vertrauensvollen Zusammenarbeit mit den politischen Gremien und dem hauptamtlichen Bürgermeister der Gemeinde, dem die Leiterin/ der Leiter des Fachbereiches direkt unterstellt ist.

Anforderungsprofil:

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellten der Fachrichtung Kommunalverwaltung mit erfolgreichem Abschluss des II. Angestelltenlehrgangs **oder** ein abgeschlossenes Studium Diplom-Verwaltungswirt/in (FH) oder Bachelor der Fachrichtung Verwaltung mit mehrjähriger Berufserfahrung **oder** ein Studium der Ingenieurwissenschaften mit einschlägiger Fachrichtung, wie z. B. Architektur oder Städtebau, jeweils mit mehrjähriger Berufserfahrung,
- fundierte Kenntnisse des öffentlichen Bau- und Vergaberechts, der Bautechnik und Baugestaltung, Erfahrung in städtebaulicher Planung sowie Kenntnisse im Brandschutzwesen sind erforderlich,
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und Entscheidungsfreude, Verantwortungsbewusstsein, hohe Belastbarkeit, Verhandlungsgeschick, sicheres Auftreten und soziale Kompetenz werden vorausgesetzt,
- selbständiges, ziel- und lösungsorientiertes Arbeiten, Koordinations- und Organisationsfähigkeit, Problemlösungsfähigkeit sowie Flexibilität und die Bereitschaft an abendlichen Sitzungen und Versammlungen teilzunehmen werden vorausgesetzt.

Die Eingruppierung erfolgt entsprechend den persönlichen und tarifrechtlichen Voraussetzungen in die Entgeltgruppe 12 oder 13 TVöD.

Die Gemeinde Timmendorfer Strand bietet als anerkanntes Ostseeheilbad an der Lübecker Bucht einen hohen Wohn- und Freizeitwert und ist bekannt für ihre Groß-Projekte. Alle allgemein bildenden Schulen befinden sich am Ort.

Die Gemeinde hat sich zum Ziel gesetzt, Frauen in ihrem beruflichen Werdegang besonders zu fördern.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Für nähere Auskünfte steht Ihnen Herr Scheel unter der Rufnummer 04503-807134 zur Verfügung.

Aussagekräftige Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen werden bis zum 31.07.2018 an den Bürgermeister der Gemeinde Timmendorfer Strand, Fachdienst Allgemeine Verwaltung, Postfach 1106, 23661 Timmendorfer Strand, oder per Mail an [info@timmendorfer-strand.org](mailto:info@timmendorfer-strand.org), erbeten.

Bei Bewerbungen in Papierform bitten wir um Übersendung von Kopien, da die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt und nach Ende des Auswahlverfahrens vernichtet werden. Wir bitten um Verständnis, dass keine Eingangsbestätigung versandt wird. Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Timmendorfer Strand, 04.07.2018  
Gemeinde Timmendorfer Strand  
Der Bürgermeister