

Bebauungsplan Nr. 67
Kaufpreise für die Einfamilienhausgrundstücke

Grundstück	ca. Größe in m²	Kaufpreis pro m²	Kaufpreis gesamt ca.
1	854	200,00 €	170.800,00 €
2	580	220,00 €	127.600,00 €
3	582	220,00 €	128.040,00 €
4	575	220,00 €	126.500,00 €
5	568	220,00 €	124.960,00 €
6	575	220,00 €	126.500,00 €
7	728	214,00 €	155.792,00 €
8	681	215,00 €	146.415,00 €
9	659	215,00 €	141.685,00 €
10	674	215,00 €	144.910,00 €
11	781	214,00 €	167.134,00 €
12	661	215,00 €	142.115,00 €
13	829	200,00 €	165.800,00 €
14	744	214,00 €	159.216,00 €
15	1.044	189,00 €	197.316,00 €
16	977	194,00 €	189.538,00 €
17	655	215,00 €	140.825,00 €
18	488	222,00 €	108.336,00 €
19	871	200,00 €	174.200,00 €
20	659	215,00 €	141.685,00 €
21	678	215,00 €	145.770,00 €
22	525	220,00 €	115.500,00 €
23	510	220,00 €	112.200,00 €
24	528	220,00 €	116.160,00 €
25	581	220,00 €	127.820,00 €
26	614	215,00 €	132.010,00 €
27	570	220,00 €	125.400,00 €
28	701	214,00 €	150.014,00 €
29	939	194,00 €	182.166,00 €
30	686	215,00 €	147.490,00 €
31	621	215,00 €	133.515,00 €
32	700	214,00 €	149.800,00 €
33	731	214,00 €	156.434,00 €
34	768	214,00 €	164.352,00 €
35	800	200,00 €	160.000,00 €
36	755	214,00 €	161.570,00 €
37	638	215,00 €	137.170,00 €
38	731	214,00 €	156.434,00 €
39	572	220,00 €	125.840,00 €
40	538	220,00 €	118.360,00 €
41	632	215,00 €	135.880,00 €

Hinweise:

Bei den Grundstücksnummern handelt es sich um die Nummerierung aus dem Aufteilungsplan. Die vorbezeichneten Kaufpreise enthalten die Ablösebeträge für den Erschließungsbeitrag sowie den Niederschlagswasserbeitrag und die Grundstücksvermessungskosten. Die Ablösebeträge werden in den Grundstückskaufverträgen ausgewiesen. Die Anpassung der Kaufpreise erfolgt nach Vorliegen der Teilungsvermessung aufgrund des jeweils ausgewiesenen Quadratmeterpreises. Der Kaufpreis enthält je Baugrundstück bereits die Kosten für die beiden Übergabekontrollschächte für Niederschlags- bzw. Schmutzwasser.

Das Baugebiet wird über Gasversorgung verfügen.