

## Bekanntmachung der Gemeinde Timmendorfer Strand

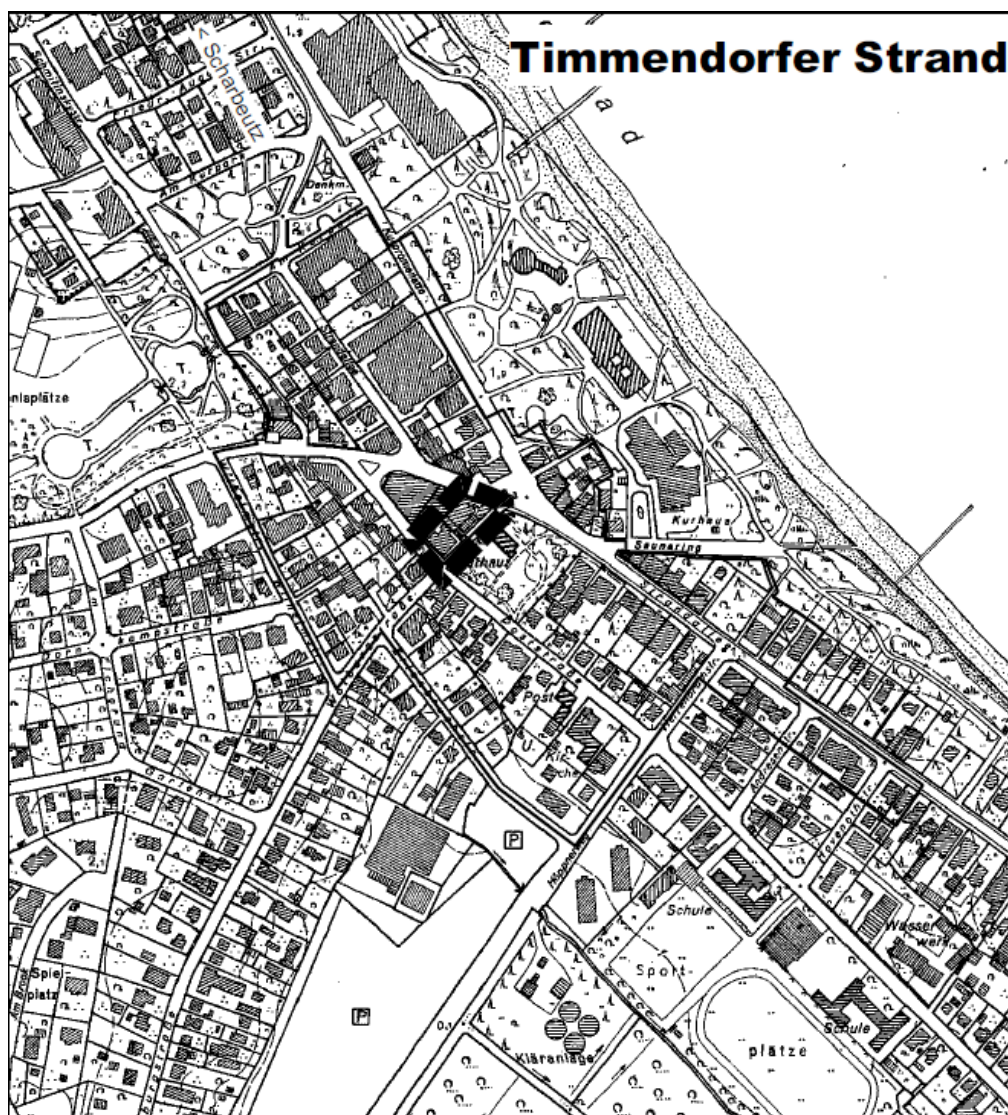
### hier: Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45

Der Bauausschuss der Gemeinde Timmendorfer Strand hat in seiner Sitzung am 26.06.2018 die Neuauflistung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 für ein Grundstück am Timmendorfer Platz 12 und in der Poststraße 3 –Nautic-Club- als Vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB und die Durchführung des Aufstellungsverfahrens in einem beschleunigten Verfahren, ohne Durchführung einer Umweltprüfung, beschlossen. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird somit nicht durchgeführt.

Das Planungsziel ist die Wiederherstellung des durch den Brand zerstörten Gebäudes zur Wiederaufnahme des Diskothekbetriebes „Nautic-Club“, des Gastronomiebetriebes „Nautic-Garden“ und „Vogue“ sowie der Neueinrichtung einer Bierbar.

Dieser Beschluss wird hiermit und ergänzend auf der Internetseite der Gemeinde Timmendorfer Strand unter [www.timmendorfer-strand.org](http://www.timmendorfer-strand.org) bekannt gemacht.

- Übersichtsplan -



Timmendorfer Strand, 30.07.2018

Gemeinde Timmendorfer Strand  
Der Bürgermeister  
gez. Robert Wagner  
(Dienstsiegel)